

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 6/007/2008

Federführung: Amt 6 - Bauamt	Datum: 20.06.2008
Verfasser: Bernd Kröger	AZ: 6/- Kr/Has

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Bau-, Verkehrs-, Planungs- und Umweltausschuss	03.07.2008	Vorberatung
Verwaltungsausschuss		Vorberatung
Rat	24.09.2008	Entscheidung

Gegenstand der Vorlage Einzelhandelskonzept für die Stadt Lohne

Sachverhalt:

Seit der Fertigstellung des Einzelhandelskonzeptes der Stadt Lohne im April 2002 hat es in der Einzelhandelsstruktur der Stadt Lohne u.a. durch die Eröffnung des Edeka-Centers mit diversen Fachmärkten erhebliche Veränderungen gegeben.

Die Stadt Lohne hat daher ein Gutachten in Auftrag gegeben, um die aktuelle Situation des Einzelhandels in Lohne zu untersuchen und darauf aufbauend die Konsequenzen bzw. Chancen für den Einzelhandel in Lohne und speziell der Innenstadt aufzuzeigen.

Parallel dazu soll das Gutachten auch die sich verändernde Versorgungssituation in den verschiedenen Nahversorgungszentren der Stadt Lohne untersuchen.

Dazu sollen die relevanten Angebots- und Nachfragesituationen untersucht und bewertet, bau- und planungsrechtliche Steuerungsinstrumente formuliert und ein aktualisiertes Einzelhandels- und Zentrenkonzept erarbeitet werden.

Zusätzlich war zu berücksichtigen, dass es für die Stadt Lohne von zentraler Bedeutung ist, ihr Einzelhandelsangebot wettbewerbsfähig im Vergleich zu den Umlandgemeinden zu gestalten.

Beschlussvorschlag:

Dem vorgestellten Einzelhandelskonzept für die Stadt Lohne wird zugestimmt.

H. G. Niesel