

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 61/032/2013

Federführung: Abt. 61 - Planung, Umwelt	Datum: 03.04.2013
Verfasser: Matthias Reinkober	AZ: 6/61- Rein/Has

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Bau-, Verkehrs-, Planungs- und Umweltausschuss	11.04.2013	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	23.04.2013	Entscheidung

Gegenstand der Vorlage

Bebauungsplan Nr. 97 "Bakumer Straße (L 848)/Nördlich Vulhopsweg"; Aufstellungsbeschluss

Sachverhalt:

Der Bebauungsplan Nr. 97 wurde im Jahr 2003 rechtskräftig und setzt nördlich des Vulhopsweges und östlich der Bakumer Straße Allgemeine Wohngebiete fest. Ein Großteil dieses Baugebietes ist bereits bebaut. Ein Lohner Bürger hat nun für sein Grundstück, das innerhalb dieses Bebauungsplanes liegt, eine Änderung beantragt. Das auf seinem Grundstück festgesetzte Geh-, Fahr- und Leitungsrecht soll um 5 m nach Osten verschoben und um 2 m nach Süden verlängert werden, um eine günstigere Grundstücksaufteilung zu erzielen. Von dieser Planänderung wäre ausschließlich das Grundstück des Antragstellers betroffen. Die Kosten dieser Planänderung werden von dem Antragsteller übernommen.

Beschlussvorschlag:

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Lohne beschließt die Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 97 „Bakumer Straße (L 848)/Nördlich Vulhopsweg“

Gerdesmeyer