Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 61/029/2008

Federführung: Abt. 61 - Stadtplanung, Umwelt, Hochbau	Datum: 29.07.2008
Verfasser: Matthias Reinkober	AZ: 6/61 Rein/Hol

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Bau-, Verkehrs-, Planungs- und Umweltausschuss	28.08.2008	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	09.09.2008	Entscheidung

Gegenstand der Vorlage

Außenbereichssatzung Lerchental; a) Aufstellungsbeschluss b) Vorstellung des Plankonzeptes

Sachverhalt:

An die Verwaltung ist der Wunsch herangetragen worden, für den in der Anlage dargestellten Bereich eine Außenbereichssatzung zu erlassen.

Aufgrund der vorhandenen Wohnbebauung in diesem Bereich sind die Voraussetzungen für den Erlass einer Außenbereichssatzung nach § 35 Abs. 6 BauGB gegeben.

Nach einer Berechnung des Landkreises Vechta ist dieses Gebiet nicht von den Immissionen der östlich gelegenen Stallanlagen betroffen.

Beschlussvorschlag:

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Lohne beschließt die Einleitung des Verfahrens zum Erlass einer Außenbereichssatzung in Lerchental.

Dem vorgestellten Plankonzept wird zugestimmt. Die Öffentlichkeit ist über die Planung zu unterrichten und den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange Gelegenheit zur Stellungnahme zu geben.

H. G. Niesel

Anlagenverzeichnis:

Lageplan