

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 66/048/2014

Federführung: Abt. 66 - Tiefbau und Bauhof	Datum: 28.01.2014
Verfasser: Bernd Hinrichs	AZ: 6/66- Hin/Has

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Bau-, Verkehrs-, Planungs- und Umweltausschuss	06.02.2014	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	18.02.2014	Entscheidung

Gegenstand der Vorlage

Abriss des Gebäudes Falkenbergstraße 15 sowie Herstellung eines provisorischen Parkplatzes

Sachverhalt:

Die Stadt Lohne hat im Dezember 2010 die Flurstücke 45 und 44/1 mit dem darauf befindlichen Wohngebäude Hausnummer 15 für eine spätere Überplanung erworben.

Das Gebäude wird zurzeit nicht mehr genutzt. In der Vergangenheit ist es häufiger zu Vandalismus (zerbrochene Fensterscheiben) gekommen. Der Bauhof musste vermehrt Gebäudeteile sichern und Fenster und Türen reparieren bzw. verschließen.

Um den Unterhaltungsaufwand zu minimieren und das Risiko durch die Verkehrssicherungspflicht der Stadt Lohne zu verringern, ist das Gebäude abzureißen. Das Grundstück ist einzuebnen und durch eine provisorische Befestigung mit Schotter als Parkfläche zu nutzen. Als Sichtschutz ist ein ca. 4 m breiter Grünstreifen zu den Nachbarn Hausnummer 11 und 9 zu erhalten bzw. neu anzulegen. Die Zufahrt zum neuen provisorischen Parkplatz erfolgt über die Straße Achtern Thun.

Beschlussvorschlag:

Der Abriss des Gebäudes Falkenbergstraße 15 ist öffentlich auszuschreiben. Nach erfolgtem Abriss ist die Grundstücksfläche als provisorischer, geschotterter Parkplatz herzurichten.

Die Haushaltsmittel sind im Nachtragshaushalt zur Verfügung zu stellen.

Gerdesmeyer