Stadt Lohne
Der Bürgermeister

Informationsvorlage

Vorlage Nr.: 20/101/2014

Federführung:	Abt. 20 - Finanz- und Haushaltsabteilung	Datum:	16.06.2014
Verfasser:	Werner Becker	AZ:	- 2/Bec/P -

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Ausschuss für Finanzen, Liegenschaften und Wirtschaftsförderung	01.07.2014	Kenntnisnahme

Gegenstand der Vorlage
Sanierung der Wassermühle und Anbau von Funktionsräumen

Sachverhalt:

Nach den Beschlüssen der politischen Gremien erhält der Kunstkreis „Die Wassermühle e.V.“ für die Durchführung der Sanierungsarbeiten an der Wassermühle und den Anbau von Funktionsräumen einen Zuschuss in Höhe der nachgewiesenen Kosten, abzüglich einer Eigenbeteiligung in Höhe von 100.000,00 €. Grundlage war eine Kostenkalkulation mit einer Gesamtsumme von 540.000,00 €. Nach Durchführung des Bauvorhabens ergibt sich (Stand: 18.06.2014) folgende Abrechnung:

Bisher bezahlte Rechnungen	rd. 545.000,00 €
Vorliegende Rechnungen	rd. 17.000,00 €
noch ausstehende Arbeiten	rd. 13.000,00 €
Gesamtbaukosten	rd. 575.000,00 €

Gegenüber der Kostenschätzung sind Mehrausgaben von 35.000,00 € zu verzeichnen (+ 6,5 %). Von diesem Mehraufwand trägt der Verein 11.000,00 €, der restliche Betrag von 24.000,00 € ist im Nachtragshaushalt zu finanzieren. Bei den bekannten Risiken des Bauvorhabens (alte Bausubstanz, Wasserproblematik, Mühlenrad) hält sich der Kostenanstieg im Rahmen.

Gerdesmeyer