

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 65/197/2014

Federführung:	Abt. 65 - Hochbau	Datum:	30.07.2014
Verfasser:	Gregor Raabe	AZ:	6/65 -Ra/OI

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Bau-, Verkehrs-, Planungs- und Umweltausschuss	16.09.2014	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	23.09.2014	Entscheidung

Gegenstand der Vorlage

Zustimmung zu Bauvorhaben; Errichtung einer Halle für Kleingeräte und Ersatzteillager, Dreschkamp 15

Sachverhalt:

Beantragt ist auf dem Grundstück Dreschkamp 15 die Errichtung einer Halle für Kleingeräte und Ersatzteillager (Gebäude 4 B) für einen landwirtschaftlichen Betrieb. Auf der Hofstelle wird eine Schweinemast sowie eine Sauen- und Ferkelaufzuchtanlage betrieben.

Das Bauvorhaben ist gem. § 35 Abs. 1 BauGB zu beurteilen, da die Errichtung der Anbauhalle für Kleingeräte und Ersatzteile (Gebäude 4 B) einem landwirtschaftlichen Betrieb dient und nur einen untergeordneten Teil der Betriebsfläche einnimmt. Dies ist von der Landwirtschaftskammer bestätigt worden.

Die Hofstelle liegt im Außenbereich der Ortslage Kroge und ist im Flächennutzungsplan der Stadt Lohne als Fläche für die Landwirtschaft ausgewiesen.

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen zur Errichtung einer Halle für Kleingeräte und Ersatzteillager wird erteilt.

Gerdesmeyer