

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 65/212/2014

Federführung: Abt. 65 - Hochbau	Datum: 13.10.2014
Verfasser: Gregor Raabe	AZ: 6/65 -Ra/OI

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Bau-, Verkehrs-, Planungs- und Umweltausschuss	03.11.2014	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	25.11.2014	Entscheidung

Gegenstand der Vorlage

Umnutzung Lagerfläche (Halle 4) in Bürofläche und Einbau einer Zwischendecke, Bakumer Straße 73

Sachverhalt:

Beantragt ist die Umnutzung einer Teillagerfläche im Obergeschoss der Halle Nr. 14 in Bürofläche und der Einbau einer Zwischendecke zur Erweiterung der Lagerfläche im Obergeschoss zwischen Halle 4 und 5 auf dem Betriebsgrundstück eines Kunststoff verarbeitenden Industriebetriebes, Bakumer Straße 73.

Das Baugrundstück liegt innerhalb eines im Zusammenhang bebauten Ortsteiles (§ 34 BauGB) und stellt sich als Industriegebiet gemäß § 9 BauNVO dar. Das Bauvorhaben ist zulässig.

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen zur Umnutzung Lagerfläche in Bürofläche und Einbau einer Zwischendecke wird erteilt.

Gerdesmeyer