

## Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 65/213/2014

Federführung: Abt. 65 - Hochbau	Datum: 17.10.2014
Verfasser: Gregor Raabe	AZ: 6/65 -Ra/OI

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Bau-, Verkehrs-, Planungs- und Umweltausschuss	03.11.2014	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	25.11.2014	Entscheidung

### Gegenstand der Vorlage

**Zustimmung zu Bauvorhaben; Neubau von zwei Doppelhäusern mit Carports,  
Siedlerweg 13**

### Sachverhalt:

Beantragt ist auf dem Grundstück Siedlerweg 13 die Errichtung von zwei hintereinander liegenden Doppelhäusern sowie die Errichtung zweier Doppelcarports. Das Baugrundstück wird zu diesem Zweck geteilt.

Die geplanten Doppelhäuser mit Doppelcarports am Siedlerweg liegen in einem unbeplanten Innenbereich. Die Bauvorhaben sind gemäß § 34 BauGB zu beurteilen. Es sind beide Bauvorhaben genehmigungsfähig.

Der Lageplan zur Bauvoranfrage wird in der Sitzung vorgestellt.

### Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen zur beantragten Errichtung von zwei Doppelwohnhäusern mit zwei Doppelcarports am Siedlerweg 13 wird erteilt.

Gerdesmeyer