

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 65/217/2014

Federführung:	Abt. 65 - Hochbau	Datum:	27.10.2014
Verfasser:	Gregor Raabe	AZ:	6/65 Ra/OI

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Bau-, Verkehrs-, Planungs- und Umweltausschuss	02.12.2014	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	16.12.2014	Entscheidung

Gegenstand der Vorlage

**Zustimmung zu Bauvorhaben; Teilnutzungsänderung Halle 23,
Hermann-Staudinger-Straße 1**

Sachverhalt:

Beantragt ist auf dem Grundstück Hermann-Staudinger-Straße 1 die Teilnutzungsänderung von Lagerflächen im Erd- und Obergeschoss der Halle 23 in Weiterbearbeitungs- und Montageabteilungen (Produktionshalle) eines kunststoffverarbeitenden Industriebetriebes. Im Erd- und Obergeschoss der Halle 23 ist geplant jeweils ca. 950 m² Lagerfläche umzunutzen. Das Baugrundstück liegt im Ortsteil Brockdorf-Süd innerhalb eines im Zusammenhang bebauten Gebietes (§ 35 BauGB) und ist ein Industriegebiet gem. § 9 BauNVO.

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen zur Nutzungsänderung Lagerfläche in Produktions- und Montageabteilung wird erteilt.

Gerdesmeyer