

## Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 66/083/2015

|                                            |                   |
|--------------------------------------------|-------------------|
| Federführung: Abt. 66 - Tiefbau und Bauhof | Datum: 09.01.2015 |
| Verfasser: Martin Hinxlage                 | AZ: 6/65 -Hi/OI   |

| Beratungsfolge                                    | Termin     | Zuständigkeit |
|---------------------------------------------------|------------|---------------|
| Bau-, Verkehrs-, Planungs- und<br>Umweltausschuss | 20.01.2015 | Vorberatung   |
| Verwaltungsausschuss                              | 27.01.2015 | Entscheidung  |

**Gegenstand der Vorlage**  
**Dachsanierung Rathaus**  
**Vorstellung der Sanierungsmaßnahmen**

**Sachverhalt:**

Das Flachdach des Rathauses (vorhandene Kunststoffabdichtungsbahn aus dem Jahr 1991) weist zunehmend Undichtigkeiten auf und muss saniert werden. Hierbei wird auch die vorhandene Dämmung überprüft und den aktuellen Anforderungen der Energieeinsparungsverordnung – ENEC 2014 – durch entsprechenden Aufbau angepasst.

Es ist vorgesehen, die vorhandene Dachabdichtungsbahn samt Dämmung zu belassen. Durch die neue, zusätzliche Dämmung soll eine Dachneigung von rd. 5 % erreicht werden. Dabei wird die vorhandene, innen liegende Entwässerungsführung übernommen. Als Abdichtung soll wieder eine Kunststoffabdichtungsbahn eingesetzt werden. Der Randabschluss wird entsprechend dem Neubau angepasst.

Aufgrund der statischen Gegebenheiten kommt ein Gründach mit extensiver Begrünung sowie eine Photovoltaikanlage nicht in Betracht.

**Beschlussvorschlag:**

Der vorgestellten Sanierungsmaßnahme für die neue Dachabdichtung mit Wärmedämmung wird zugestimmt.

Gerdemeyer