

## Vorlage

Vorlage Nr.: 65/263/2015

Federführung: Abt. 65 - Hochbau	Datum: 10.06.2015
Verfasser: Gregor Raabe	AZ: 6/65 -Ra/OI

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Bau-, Verkehrs-, Planungs- und Umweltausschuss	23.06.2015	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	07.07.2015	Entscheidung

### Gegenstand der Vorlage

**Zustimmung zu Bauvorhaben; Neubau eines Güllerundbehälters mit Abdeckung, Zerhusener Straße 22/22 a**

### Sachverhalt:

Beantragt ist die Errichtung eines Güllerundbehälters in Massivbauweise aus Stahlbeton mit einer Abdeckung mittels Trapezblechen auf der landwirtschaftlichen Hofstelle Zerhusener Straße 22/22 a. Der Behälter hat einen Außendurchmesser von ca. 12,40 Metern bei einer sichtbaren Gesamthöhe von ca. 4 Metern und einem Volumen von ca. 600 m<sup>3</sup>. Der Güllerundbehälter wird ca. 1 Meter in das Erdreich eingegraben.

Der Anlagenstandort liegt in Zerhusen im Außenbereich. Im Flächennutzungsplan '80 der Stadt Lohne ist das Grundstück als Fläche für die Landwirtschaft ausgewiesen. Das Bauvorhaben ist gemäß § 35 BauGB zu beurteilen. Mit dem Bau eines geschlossenen Güllerundbehälters werden sich die Geruchsmissionen an dem Standort nicht ändern. Von daher gibt es keine Bedenken gegen die Errichtung des Behälters.

### Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen zum Bau eines Güllerundbehälters wird erteilt.

Gerdesmeyer