

Vorlage

Vorlage Nr.: 61/128/2015

Federführung: Abt. 61 - Planung, Umwelt	Datum: 27.08.2015
Verfasser: Hatem Wojta	AZ: 6/61 Wo/OI

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Bau-, Verkehrs-, Planungs- und Umweltausschuss	08.09.2015	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	15.09.2015	Entscheidung

Gegenstand der Vorlage

Bebauungsplan Nr. 156 für den Bereich östlich der Straße Am Grevingsberg Aufstellungsbeschluss

Sachverhalt:

Die CDU-Fraktion beantragt mit Schreiben vom 28.07.2015, für den Eckbereich Brägeler Straße / Am Grevingsberg einen Bebauungsplan aufzustellen, um die städtebauliche Entwicklung für diesen bisher unbeplanten Bereich planungsrechtlich zu steuern.

Der Geltungsbereich schließt unmittelbar an den rechtsverbindlichen Bebauungsplan Nr. 130 an. Die Flächen im östlichen Bereich sind Teil des Landschaftsschutzgebietes VEC 032. Eine Änderung des Flächennutzungsplanes '80 ist nicht erforderlich, da der betreffende Bereich bereits als gewerbliche Baufläche dargestellt ist.

Beschlussvorschlag:

Die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 156 für den Bereich östlich der Straße Am Grevingsberg wird beschlossen.

Gerdesmeyer

Anlagenverzeichnis:

- Antrag der CDU-Fraktion vom 28.07.2015
- Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 156