

## Vorlage

Vorlage Nr.: 61/137/2015

Federführung: Abt. 61 - Planung, Umwelt	Datum: 03.11.2015
Verfasser: Matthias Reinkober	AZ: 6/61 -Rein/Ol

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Bau-, Verkehrs-, Planungs- und Umweltausschuss	17.11.2015	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	01.12.2015	Entscheidung

### Gegenstand der Vorlage

### **Außenbereichssatzung "Bokern-Ost: Bokerner Straße/Reiterweg" Erweiterung des Geltungsbereiches**

#### **Sachverhalt:**

Die Eigentümer des Grundstücks Bokerner Straße 12 A (Flurstück 42/3, Flur 7) möchten ihr Grundstück so teilen, dass zwei Grundstücke mit einer Größe von jeweils ca. 1.000 m<sup>2</sup> entstehen und auf dem hinteren Grundstück zukünftig auch die Errichtung eines Einfamilienhauses möglich ist (s. Skizze). Dieser hintere Grundstücksteil ist mit Wald bestanden und liegt aus diesem Grund nicht innerhalb des Geltungsbereiches der Außenbereichssatzung „Bokern-Ost: Bokerner Straße/Reiterweg“. Die Eigentümer des o. a. Grundstücks stellen nun den Antrag auf Änderung des Geltungsbereiches der Außenbereichssatzung „Bokern-Ost“. Die Antragsteller sind bereit, die Kosten für den Waldersatz zu übernehmen.

#### **Beschlussvorschlag:**

Die Einleitung eines Verfahrens zur Änderung des Geltungsbereiches der Außenbereichssatzung „Bokern-Ost“ an die hintere Grundstücksgrenze des Flurstücks 42/3, Flur 7 Gemarkung Lohne, wird beschlossen.

Gerdesmeyer

#### **Anlagenverzeichnis:**

Planskizze

