

Vorlage

Vorlage Nr.: 65/309/2016

Federführung: Abt. 65 - Hochbau	Datum: 25.04.2016
Verfasser: Gregor Raabe	AZ: 6/65 -Ra/OI

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Bau-, Verkehrs-, Planungs- und Umweltausschuss	12.05.2016	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	31.05.2016	Entscheidung

Gegenstand der Vorlage

Zustimmung zu Bauvorhaben; Erweiterung eines Wohnhauses und Neubau einer Garage, Am Königsstuhl 1

Sachverhalt:

Beantragt ist die Erweiterung der bestehenden Wohnung in dem ehemaligen landwirtschaftlichen Gebäude durch Ausbau der vorhandenen Doppelgarage zum Wohnen. Außerdem beantragt ist die Erstellung eines überdachten Eingangsbereiches sowie Ersatz der Doppelgarage durch einen Neubau.

Zu den geplanten Baumaßnahmen teilt der Landkreis Vechta mit, dass diese gem. § 35 BauGB zulässig wären.

Das Grundstück liegt in der Ortslage Ehrendorf und ist im FNP '80 der Stadt Lohne als Fläche für die Landwirtschaft ausgewiesen.

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen zur Erweiterung des Wohnhauses und Errichtung der Doppelgarage wird erteilt.

Gerdesmeyer