

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 66/030/2009

Federführung:	Abt. 66 - Tiefbauabteilung	Datum:	05.02.2009
Verfasser:	Rainer Daum	AZ:	6/66 Da/Ru

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Bau-, Verkehrs-, Planungs- und Umweltausschuss	03.03.2009	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	10.03.2009	Entscheidung

Gegenstand der Vorlage Ausbauvorschlag B-Plan 121

Sachverhalt:

Das Straßenbauprogramm 2009 sieht die Erschließung des Baugebietes 121 „Zwischen der Lerchentaler Straße und der Märschendorfer Straße“, in einem ersten Bauabschnitt bis einschließlich der Baustraße, für ca. 75 von insgesamt ca. 195 Bauplätzen vor.

Die Wohnsammelstraße, Planstraße G, Ausbaulänge ca. 530 m, wird in einer Breite von 7,50 m im Osten an die Märschendorfer Straße und im westlichen Teil mit einem Provisorium an die Lerchentaler Straße angeschlossen. Diese Wohnsammelstraße und die Stichstraßen bis 6,50 m Breite und Wendepplatz werden mit einer bit. Baustraße befestigt, die kleineren Stichstraßen, Breite 4,50 m, erhalten zunächst eine Schotterbefestigung. Der Endausbau mit Betonsteinpflaster, grau in der Fahrbahn und mit rot gepflasterten Seitenstreifen, in den Aufmündungsbereichen, dann Stichstraßen und Wendepplätzen erfolgt mit rotem Betonsteinpflaster zu einem späteren Zeitpunkt.

Die Niederschlagsentwässerung wird über das Regenrückhaltebecken mit einem gedrosselten Ablauf zur Unlandsbäke erfolgen. Eine Holzbrücke für Fußgänger und Radfahrer verbindet den 1. Bauabschnitt mit dem nördlich des Regenrückhaltebeckens gelegenen Spielplatz und den Fuß- und Radwegen in den Grünanlagen.

Die Ableitung des Schmutzwassers erfolgt über ein Pumpwerk zum Anschluss an das bestehende Schmutzwasserleitungsnetz in der Lerchentaler Straße.

Die Ausbauplanung wird in der Sitzung vorgestellt.

Beschlussvorschlag:

Dem vorgestellten Ausbauvorschlag, der die Gestaltung der Lohner Baugebiete in den letzten ca. 20 Jahren fortsetzt, wird zugestimmt.

H. G. Niesel