

Vorlage

Vorlage Nr.: 61/006/2018

Federführung: Abt. 61 - Planung, Umwelt	Datum: 18.01.2018
Verfasser: Matthias Reinkober	AZ: 6/61- Rein/Has

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Bau-, Verkehrs-, Planungs- und Umweltausschuss	30.01.2018	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	13.02.2018	Entscheidung

Gegenstand der Vorlage

Außenbereichssatzung "Lerchental"; Aufstellungsbeschluss, Vorstellung Plankonzept

Sachverhalt:

Aufgrund der vorhandenen Wohnbebauung in Lerchental wurde die Verwaltung beauftragt zu prüfen, ob für diesen Bereich eine Außenbereichssatzung aufgestellt werden kann. Der Bereich liegt im Außenbereich und ist im rechtswirksamen Flächennutzungsplan '80 der Stadt Lohne als landwirtschaftliche Fläche dargestellt. Er liegt außerhalb von Landschafts- oder Naturschutzgebieten. Die Prüfung potentieller Geruchsemissionen hat ergeben, dass für diesen Bereich voraussichtlich keine unzumutbaren Geruchsbelastungen vorliegen.

Das Plankonzept wird in der Sitzung vorgestellt.

Beschlussvorschlag:

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Lohne beschließt die Aufstellung der Außenbereichssatzung „Lerchental“.

Dem Plankonzept wird zugestimmt. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung sowie die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange ist durchzuführen.

Gerdesmeyer

Anlagenverzeichnis:

Geltungsbereich