

Vorlage

Vorlage Nr.: 51/011/2018

Federführung:	Abt. 51 - Jugend und Familie	Datum:	23.04.2018
Verfasser:	Sebastian Wolke	AZ:	511-43

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Ausschuss für Jugend, Familien, Senioren und Soziales	03.05.2018	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	29.05.2018	Entscheidung

Gegenstand der Vorlage

Neubau einer Kindertagesstätte an der Von-Stauffenberg-Straße

Sachverhalt:

Zum neuen Kindergartenjahr 2018/2019 entsteht auf dem Voßberg eine neue Kindertagesstätte mit vier Regel- und zwei Krippengruppen. Unter Berücksichtigung der Schließung der Außenstelle St. Michael (50 Regelplätze) entstehen zum 01.08.2018 weitere 50 Regel- und 30 Krippenplätze in Lohne. Im Rahmen der jährlichen Anmeldewoche im Januar dieses Jahres wurde erneut ein hoher Bedarf an Betreuungsplätzen festgestellt. Bei der derzeitigen Nachfrage ist davon auszugehen, dass die neue Kindertagesstätte spätestens im Verlauf des nächsten Kindergartenjahres voll belegt ist.

Bei einer vollständigen Auslastung aller Kindertagesstätten und ergänzender Inanspruchnahme der Kindertagespflege konnte seinerzeit für alle Anmeldungen ein entsprechender Betreuungsplatz angeboten werden. Die Betreuungssituation ist allerdings weiterhin auch aufgrund vermehrter allgemeiner Zuzüge und Familiennachzüge im Flüchtlingsbereich sehr angespannt.

Die Fa. biregio hat im Auftrag des Landkreises Vechta einen Kindertagesstättenbedarfsplan erstellt. Dieser wird in dieser Sitzung durch einen Vertreter der Fa. biregio vorgestellt. Lt. diesem Kindertagesstättenbedarfsplan ist in der Stadt Lohne in den nächsten fünf bis sieben Jahren mit einem starken Bevölkerungswachstum zu rechnen. Dadurch entstehen weitere Betreuungsbedarfe. Neben den Auswirkungen auf die Größe der einzelnen Geburtenjahrgänge wird auch der Betreuungsbedarf in der u3-Betreuung steigen. Daher ist damit zu rechnen, dass mittelfristig ca. 75 Betreuungsplätze im u3-Bereich fehlen werden. Im Bereich der Regelkinder (3-6 Jahre) wird bis zum Jahr 2026 rechnerisch ein Mehrbedarf von ca. 189 Betreuungsplätzen entstehen. Im Ergebnis werden in den nächsten Jahren 5 Krippengruppen (alternativ: Kindertagespflege) und bis zu 10 neue Regelgruppen erforderlich sein.

Um auch zukünftig eine ausreichende Anzahl an Betreuungsplätzen vorhalten zu können, erscheint die Schaffung weiterer Betreuungsplätze sowohl im Krippen- als auch im Regelbereich als notwendig.

Das Caritas-Sozialwerk Lohne (CSW) plant eine kurz- bis mittelfristige Veränderung ihrer bisherigen Angebote am Standort Von-Stauffenberg-Straße in Lohne. Im Ergebnis kann dies dazu führen, dass einzelne Gebäude an der Von-Stauffenberg-Straße anderweitig bzw. nicht mehr genutzt werden. Hierzu fanden vor einiger Zeit Gespräche mit der Verwaltung statt. In diesen Gesprächen entstand die Idee, an diesem Standort eine Kindertagesstätte zu errichten.

Im oberen Bereich der Von-Stauffenberg-Str. befindet sich zurzeit ein in Trägerschaft des CSW geführtes Flüchtlingswohnheim mit 30 Plätzen. Gegenüber befindet sich ein sanierungsbedürftiges Gebäude, welches aktuell für schulische Zwecke genutzt wird. Lt. CSW ist denkbar, dass die Schule in das heutige Flüchtlingswohnheim umzieht und dieser Bereich für neue Aufgaben, z.B. für den Betrieb einer Kita, zur Verfügung stehen könnte. Bei weiterhin rückläufigen Zuweisungen von Asylbewerbern könnte ab 2019 auf dieses Flüchtlingswohnheim verzichtet werden bzw. könnten die Plätze anderweitig (dezentral) zur Verfügung gestellt werden.

An diesem Standort wäre eine Kindertagesstätte mit drei Regel- und zwei Krippengruppen denkbar. Bei einer möglichen Umsetzung des Vorhabens soll das CSW als Bauherr das Gebäude errichten. Mit der Stadt Lohne wäre ein entsprechender Pachtvertrag zu schließen. Für den Betrieb der Kita würde die übliche Vereinbarung über den Betrieb und die Finanzierung einer Kindertagesstätte geschlossen werden.

Der Standort Von-Stauffenberg-Straße ist für eine Kindertagesstätte verwaltungsseitig als positiv zu bewerten. Die Lage in der direkten Nähe zum Bergweg ermöglicht es u.a. den berufstätigen Pendlern, deren Arbeitsstätte in Nord- oder Südrichtung gelegen ist, ihre Kinder unweit des Arbeitsweges betreuen zu lassen. Darüber hinaus ist in den Bereichen An den Schanzen, Von-Dorgelo-Straße und auch Hamberg kurz- und mittelfristig ein steigender Betreuungsbedarf zu erwarten.

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird beauftragt, in Abstimmung mit dem Caritas-Sozialwerk die Planungen für den Neubau einer Kindertagesstätte mit fünf Gruppen (drei Regelgruppen, zwei Krippengruppen) am Standort Von-Stauffenberg-Straße in die Wege zu leiten.

Gerdesmeyer