

Vorlage

Vorlage Nr.: 20/010/2018

Federführung:	Abt. 20 - Finanz- und Haushaltsabteilung	Datum:	16.05.2018
Verfasser:	Hermann Theder	AZ:	2/20/Th/Bau

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Ausschuss für Finanzen, Liegenschaften und Wirtschaftsförderung	05.06.2018	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	12.06.2018	Entscheidung

Gegenstand der Vorlage

Zuwendung für die Neugestaltung und Renovierung des Rießeler Dorfplatzes

Sachverhalt:

Der Rießeler Dorfplatz steht im Eigentum der Stadt Lohne; an den Grundstücken ist vor mehr als 30 Jahren der Dorfgemeinschaft Rießel e. V. ein Erbbaurecht eingeräumt worden. Diese verfügt seitdem über das Dorfgemeinschaftshaus und den Dorfplatz am Rießel. Sämtliche Einrichtungen und Gebäude sind nach Vereinsangaben in Eigenleistung und mit eigener Finanzierung, ohne Inanspruchnahme öffentlicher Mittel, geschaffen worden.

Die Dorfgemeinschaft Rießel e. V. hat zurzeit ca. 400 Mitglieder. Zahlreiche andere Vereine nutzen die Einrichtungen des Rießeler Dorfplatzes regelmäßig, darunter die 15. Kompanie „Rießeler Jäger“ des Lohner Schützenvereins, der Lohner Shanty-Chor „Dei Binnenshippers“ und der Fahrradclub „Stramme Kette“.

Ebenso ist der Rießeler Dorfplatz Treffpunkt von Familien mit ihren Kindern. Der Spielplatz, welcher aus eigenen Mitteln errichtet wurde, musste der Bebauung (Baugebiet Nr. 54 C der Stadt Lohne) weichen.

Vor gut zehn Jahren wurde die Rießeler Dorfkapelle errichtet, welche großen Zuspruch, insbesondere bei älteren Mitbürgern, erhält. Mindestens einmal im Monat findet in der Kapelle eine Andacht statt mit anschließendem gemütlichem Beisammensein.

Der Rießeler Dorfplatz benötigt nach Angaben des Vereins in einigen Bereichen inzwischen eine Renovierungen / Neugestaltung:

- Der Einfahrtsbereich soll saniert werden. Dazu gehören die Pflasterung der Einfahrt, das Verlegen von Gehwegplatten und der Einbau von Schotterrasen sowie das Anlegen von Bordsteinen und Drainagegräben. Außerdem sollen drei neue Bänke aufgestellt werden.
- Es soll eine Feuerstelle gestaltet werden für die zahlreichen Treffen und Veranstaltungen im Sommer.
- Da der Rießeler Dorfplatz gerade für Kinder Treffpunkt ist, soll ein neuer Spielplatz mit Schaukel, Klettergerüst, Seilbahn, Sandkasten etc. gebaut werden.

- An der Ostseite soll das Dorfgemeinschaftshaus neugestaltet werden. Unter anderem soll die Fläche aufgelockert und neuer Rasen gesät werden, um die Grünfläche zu vergrößern. Ebenfalls müssen die Brücke und die Brückenauffahrt saniert werden, da diese in einem schlechten Zustand sind. Weiterhin soll eine Hecke angepflanzt werden.

Das von der Firma Busse, Bakum-Hausstette, eingeholte Angebot kommt zu einer Kostenschätzung von ca. 50.000 € (siehe Anlage):

Nr.	Maßnahme	<u>netto</u>	<u>brutto</u>
1	Neuverlegung Pflaster im Einfahrtsbereich auf ca. 50 m² , 3 Sitzbänke	5.379 €	6.401 €
2	Anlegung Schotterrasen 550 m² + 100 m² Gehwegplatten	20.524 €	24.424 €
3	Feuerstelle	1.770 €	2.106 €
4	Spielplatz-Neuanlegung (Schaukel aus Robinie, Federwipptier, Slackline-Gerät, Sandkasten 4m * 4m)	11.018 €	13.111 €
5	Rasenfläche Ostseite, Neuanlage	1.296 €	1.542 €
6	Neuverlegung Pflastersteine an Brücke	1.327 €	1.579 €
7	Hecke erneuern	161 €	192 €
	GESAMT:	41.475 €	49.355 €

Die Dorfgemeinschaft Rießel e. V. kann laut Antrag diese Summe nicht ansatzweise aufbringen und bittet mit Schreiben vom 16.02.2018 um Prüfung, ob und in welcher Höhe eine Zuwendung der Stadt Lohne gestellt werden kann.

Investitionen, die dem Rießeler Dorfplatz zufließen, kommen der Stadt Lohne als Grundstückseigentümer zugute.

Beschlussvorschlag:

Die Dorfgemeinschaft Rießel e.V. erhält eine Zuwendung für die Neugestaltung und Renovierung des Dorfplatzes in Höhe von 15.000,00 €.

Gerdsmeyer

Anlagenverzeichnis:

Antrag auf Bezuschussung der Neugestaltung und Renovierung des Rießeler Dorfplatzes

Angebot zur Neugestaltung bzw. Renovierung des Rießeler Dorfplatzes