

Vorlage

Vorlage Nr.: 65/121/2018

Federführung: Abt. 65 - Hochbau	Datum: 05.09.2018
Verfasser: Gregor Raabe	AZ: 6/65- Ra/Has

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Bau-, Verkehrs-, Planungs- und Umweltausschuss	25.09.2018	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	09.10.2018	Entscheidung

Gegenstand der Vorlage

Zustimmung zu Bauvorhaben; Umbau und Erweiterung eines Einfamilienhauses, Klärstraße 3

Sachverhalt:

Beantragt ist die Genehmigung für den Umbau eines Einfamilienhauses auf dem Grundstück Klärstraße 3. Die Erweiterung betrifft den Umbau und die Anhebung der Traufhöhe auf der westlichen Traufseite des Gebäudes. Das Bauvorhaben liegt im Außenbereich und ist gem. § 35 BauGB zu beurteilen. Das Bauvorhaben ist zulässig.

Das Grundstück grenzt an die Ortslage Schellohne an und ist im Flächennutzungsplan '80 der Stadt Lohne als Fläche für die Landwirtschaft ausgewiesen.

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen zum Umbau und Erweiterung eines Einfamilienhauses wird erteilt.

Gerdesmeyer