

Vorlage

Vorlage Nr.: 65/014/2019

Federführung: Abt. 65 - Hochbau	Datum: 27.02.2019
Verfasser: Gregor Raabe	AZ: 6/65- Ra/Has

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Bau-, Verkehrs-, Planungs- und Umweltausschuss	12.03.2019	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	19.03.2019	Entscheidung

Gegenstand der Vorlage

Zustimmung zu Bauvorhaben; Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage, Wicheler Flur 60

Sachverhalt:

Beantragt ist die Genehmigung zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Wicheler Flur 60.

Das Bauvorhaben liegt in einem Bereich, für den die Außenbereichssatzung „Siedlerweg“ zu beachten und gem. § 35 BauGB zu beurteilen ist.

Der Grundstücksbereich, der bebaut werden soll, liegt im Randbereich der Stadt Lohne angrenzend an die Ortslage Brägel. Im Flächennutzungsplan '80 der Stadt Lohne wird der Grundstücksbereich als Fläche für die Landwirtschaft ausgewiesen.

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage, Wicheler Flur 60, wird erteilt.

Gerdesmeyer