

Vorlage

Vorlage Nr.: 65/039/2019

Federführung: Abt. 65 - Hochbau	Datum: 01.08.2019
Verfasser: Gregor Raabe	AZ: 6/65- Ra/Has

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Bau-, Verkehrs-, Planungs- und Umweltausschuss	13.08.2019	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	26.08.2019	Entscheidung

Gegenstand der Vorlage

**Zustimmung zu Bauvorhaben; Umbau und Erweiterung von Nebenanlagen,
Bokerner Straße 14**

Sachverhalt:

Beantragt ist der Umbau und die Erneuerung bzw. Änderung der Dachanlage des Geräte-
stalles mit Gartenhaus am vorhandenen Wohnhaus auf dem Baugrundstück Bokerner Stra-
ße 14.

Das Grundstück mit den beantragten Baumaßnahmen liegt in einem Bereich, für den die
Außenbereichssatzung „Bokern-Ost: Bokerner Straße/Reiterweg“ zu beachten ist.

Das Bauvorhaben ist gem. § 35 BauGB zu beurteilen. Der Grundstücksbereich liegt in der
Ortslage Bokern-Ost und ist im Flächennutzungsplan '80 der Stadt Lohne als Fläche für die
Landwirtschaft ausgewiesen.

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen zum Umbau und Erneuerung der Dachanlage des Gerätestalles und
Gartenhauses am vorhandenen Wohnhaus wird erteilt.

Gerdesmeyer