

Vorlage

Vorlage Nr.: 65/059/2019

Federführung: Abt. 65 - Hochbau	Datum: 07.10.2019
Verfasser: Martin Hinxlage	AZ: 6/65- Hi/Has

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Bau-, Verkehrs-, Planungs- und Umweltausschuss	24.10.2019	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	05.11.2019	Entscheidung

Gegenstand der Vorlage

Erweiterung der Von-Galen-Schule – Außenanlagen und Zufahrtsregelung Vorstellung der Ausbauplanung

Sachverhalt:

Für die Erweiterung der Von-Galen-Schule wurde als Standort des Anbaus die asphaltierte Schulhoffläche festgelegt. Hierdurch verändern sich lokal einige gewohnte Abläufe, wie z. B. der Pausenablauf, Fahrradabstellanlagen und Zufahrtangelegenheiten im Besonderen für die Besucher der Musikschule.

In einem Entwurf werden die geplanten Maßnahmen der einzelnen Teilbereiche erläutert. Diese beinhalten im Wesentlichen

- Teilbereich 1: Zufahrt Josefstraße und Parkplatzanordnung
- Teilbereich 2: Umgebung Neubau
- Teilbereich 3: Schulhof
- Teilbereich 4: Fahrradweg und Jahnplatz

Die Ausbauplanung wurde mit dem Brandschutzbeauftragten hinsichtlich Anfahrtswege abgestimmt.

Es ist vorgesehen, dass für den Teilbereich 1 das vorhandene Pflaster ausgebaut und wiederverwendet wird. Zusätzlich erforderliches Material passt sich dem vorhandenen an. Die Bepflanzung wird gänzlich gerodet und durch Stauden und Heckenbepflanzung erneuert. Kosten: rd. 55.000,- €.

Für die Teilbereiche 2 + 3 soll in den ebenen Flächen ein Rasenfugenpflaster zur Ausführung kommen, welches gewährleistet, dass das anfallende Niederschlagswasser nahezu zu 100 % versickert. Höhenversätze und Stufen werden als Betonblockstufen ausgebildet. Zwischen der Turnhalle und dem Neubau werden ca. 180 Fahrradständer, teilweise mit Anlehnbügel, errichtet. Kosten: rd. 380.000,- €

Der Teilbereich 4 beinhaltet die „Verlegung“ des Radweges von der Oderstraße über den Schulhof zur Josefstraße nach außen hin. Hierbei wird erreicht, dass der Jahnsportplatz in keiner Weise durch Fahrradfahrer oder motorisierte Zweiräder genutzt wird. Der Schulspielplatz ist sauber abgetrennt vom Fahrradweg. Durch den neuen befestigten Fahrradweg kann ein sicherer Schulweg gewährleistet werden. Kosten: rd. 60.000,- €.

Für die gesamte Maßnahme fallen demnach Kosten von rd. 495.000,- € an. Die ursprünglich aufgestellte Kostenschätzung aus Februar 2019 beträgt 423.000,- € (Abweichung 72.000,- €).

Beschlussvorschlag:

Der vorgestellten Ausbauplanung für die Schulhof- und Parkflächen inkl. Verlegung des Fahrradweges wird zugestimmt.

Gerdesmeyer