

## Vorlage

Vorlage Nr.: 65/011/2020

Federführung: Abt. 65 - Hochbau	Datum: 18.02.2020
Verfasser: Gregor Raabe	AZ: 6/65- Ra/Has

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Bau-, Verkehrs-, Planungs- und Umweltausschuss	03.03.2020	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	17.03.2020	Entscheidung

### Gegenstand der Vorlage

**Zustimmung zu Bauvorhaben; Errichtung eines Doppelcarports, Am Grevingsberg 21 A**

### Sachverhalt:

Beantragt ist die Genehmigung zur Errichtung eines Doppelcarports auf dem Grundstück Am Grevingsberg 21 A.

Das Bauvorhaben liegt in einem Gebiet, für den derzeit der Bebauungsplan Nr. 159 für den Bereich „Nördlich Landwehrstraße/westlich und östlich Am Grevingsberg“ aufgestellt wird. Zurzeit wird der Bereich als unbeplanter Innenbereich gem. § 34 BauGB eingestuft. Die Fläche stellt sich als allgemeines Wohngebiet dar.

Das Grundstück liegt im Randbereich der Stadt Lohne angrenzend an die Ortslage Brägel. Im Flächennutzungsplan '80 der Stadt Lohne wird der Bereich als Mischgebietsfläche dargestellt.

### Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen zur Errichtung des Carports, Am Grevingsberg 21 A, wird erteilt.

Gerdesmeyer