

Vorlage

Vorlage Nr.: 65/068/2020

Federführung: Abt. 65 - Hochbau	Datum: 14.10.2020
Verfasser: Gregor Raabe	AZ: 6/65- Ra/Has

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Bau-, Verkehrs-, Planungs- und Umweltausschuss	27.10.2020	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	03.11.2020	Entscheidung

Gegenstand der Vorlage

Zustimmung zu Bauvorhaben; Erweiterung eines Einfamilienhauses zu einem Zweifamilienhaus, Landwehrstraße 114, 114 A

Sachverhalt:

Beantragt ist die Genehmigung zur Erweiterung eines Einfamilienwohnhauses zu einem Zweifamilienwohnhaus auf dem Grundstück Landwehrstraße 114.

Die Baumaßnahme zu einem Zweifamilienhaus ist als Anbau südlich und westlich des bestehenden Gebäudes geplant.

Das Bauvorhaben liegt im Außenbereich der Stadt Lohne und ist gem. § 35 BauGB zu beurteilen.

Der Antrag ist zulässig. Das Bauvorhaben liegt in der Ortslage Brägel und wird im Flächennutzungsplan '80 der Stadt Lohne als Fläche für die Landwirtschaft dargestellt.

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen zur Erweiterung eines Einfamilienwohnhauses zu einem Zweifamilienwohnhaus, Landwehrstraße 114 und 114 A, wird erteilt.

Gerdesmeyer