

**Bericht
des Bürgermeisters
über kommunalpolitische und Verwaltungsangelegenheiten
in der Ratssitzung am 10.03.2021**

Meine sehr geehrten Damen und Herren,

folgende personelle Maßnahmen wurden seit der letzten Ratssitzung durchgeführt:

Neueinstellungen:

- Einstellung von Herrn Mark Kinn zum 15.02.2021, Stadtkasse, Vollstreckung, Vollzeit, EG 7, unbefristet
- Einstellung von Frau Caroline Kathmann zum 01.03.2021, Abteilung Soziales und Senioren (Nachfolge Carl Strothmeyer), Vollzeit, EG 7, unbefristet
- Einstellung von Frau Sandra Marischen zum 01.04.2021, Öffentlichkeitsreferat, InfoPunkt, 19,50 Stunden, unbefristet

Beendigungen von Arbeitsverhältnisses:

- Abschluss eines Aufhebungsvertrages mit der Schulsozialarbeiterin Frau Susanne Haskamp (Ketteler-Schule/von-Galen-Schule) wegen Wechsel in den Landesdienst (Weiterbeschäftigung an der von-Galen-Schule in Vollzeit)
- Abschluss eines Aufhebungsvertrages mit der Schulsozialarbeiterin Frau Mona Wessels (Franziskus-Schule), da auch sie in den Landesdienst wechselt (Weiterbeschäftigung an der Franziskus-Schule in Vollzeit)

Jubiläen:

- Frau Gisela Reckzeh, Schulsekretärin in der Freistellungsphase der ATZ, zum 01.01.2021, 40 Jahre
- Herr Werner Wieferich, Schulhausmeister Realschule Meyerhof, zum 06.02.2021, 25 Jahre

Umwandlung von AV in unbefristete AV:

- Abschluss eines unbefristeten AV mit Frau Maria Nuxoll, Wohngeldabteilung

Laufende Ausschreibungsverfahren:

- Einstellung eines Stadtplaners im Bauamt, Abt. Planung und Umwelt, bis zur EG 13, zum nächstmöglichen Termin
- Einstellung eines Hausmeisters für städtische Objekte (insbes. Obdachlosen- und Flüchtlingsunterkünfte), Ordnungsabteilung, EG 5, zum 01.05.2021
- Einstellung eines Azubis GaLa, Bauhof, zum 01.08.21, Ausbildungsvergütung nach TVAöD
- Einstellung eines Fachangestellten für Medien- und Informationsdienste bzw. alternativ Archivar, Hauptabteilung, EG 8 bzw. alternativ EG 10, halbtags, zum nächstmöglichen Zeitpunkt
- Einstellung von Schulsozialarbeitern (1,5 Stellen), Ketteler-Schule 0,5, GS Brockdorf/Kroge 0,5 und Gertrudenschule 0,5, befristet auf 2 Jahre, EG S 11b TVöD-SuE, zum nächstmöglichen Zeitpunkt
- Einstellung von FSJ-lern an den Schulen in städtischer Trägerschaft in Kooperation mit dem DRK-Oldenburg für das Schuljahr 2021/2022

Aus der Haupt-, Schul- und Kulturabteilung ist Folgendes zu berichten:

Die vorgesehene Elternbefragung zum Bekenntnisschulwesen an allen Grundschulen wurde aufgrund der Corona-Pandemie auf April verschoben.

Die für Ende Januar geplanten Informationsveranstaltungen für die Eltern werden in der Woche nach den Osterferien nachgeholt, anschließend erfolgt die Elternbefragung.

Die Abteilung Informationstechnik / EDV teilt folgendes mit:

Schon länger können Bürger Urkunden im Standesamt online bestellen und online bezahlen. Nun ist der gesamte Prozess vollständig in die Standesamtssoftware Autista integriert, so dass keine manuellen Arbeitsschritte mehr von den Standesbeamten nötig sind.

Das Bürgerbüro wurde im Januar auf die Software VOIS|Meso umgestellt. Dies ist die neueste Software-Generation im Meldewesen.

Derzeit laufen die ersten Bewerbungsverfahren, die ausschließlich über das neue Online-Bewerberformular abgewickelt werden. Die Bewerbungen können so leichter innerhalb der Verwaltung bearbeitet werden.

19 Bedienstete arbeiten im Homeoffice. Die Bandbreite reicht von ein paar Tagen die Woche bis zum vollständigen Arbeiten von zuhause aus.

Nachstehende Grundstücksvorgänge wurden von der Liegenschaftsverwaltung seit der letzten Ratssitzung abgewickelt:

- Verkauf eines Baugrundstücks an der Jägerstraße
- Verkauf einer Gartenfläche an der Marienstraße
- Erwerb von Verkehrsflächen an der Lindenstraße und an der Schulstraße
- Abschluss eines Mietvertrages zum Betrieb einer Großtagespflegestelle an der Dinklager Straße
- Abschluss eines Mietvertrages für die Einrichtung eines „Cafes der Begegnung“ am Neuen Markt
- Abschluss eines Nutzungsvertrages mit dem Verein Stage 7 – Tanzhaus Lohne e.V. für den Tanzsportbetrieb im neuen Gebäude „Meyerhofstraße 17“

Im Bereich „Beschaffung“ wurden neben kleineren Vergabeverfahren folgende besondere Maßnahmen durchgeführt:

- Auftragsvergabe für die Lieferung von 28 Apple-TVs für die Stegemannschule

Aus dem Amt für Familie und Soziales teile ich Folgendes mit:

Am 20.03.2021 organisiert die Abt. Integration im Rahmen der "Internationalen Woche gegen Rassismus" ein Online-Argumentationstraining gegen rechte und rassistische Äußerungen mit dem Referenten Tim Reineremann. Das Argumentationstraining zielt darauf ab, die individuelle Handlungssicherheit im Umgang mit (extrem) rechten und rassistischen Positionen zu stärken. Im Training werden eine Reihe von Gegenstrategien und Handlungsmöglichkeiten vorgestellt. Das Angebot richtet sich an alle, die sich gegen Rassismus und Rechtsextremismus einsetzen wollen. Die Teilnahme ist kostenlos.

Aus dem Bauamtsbereich ist zu berichten:

Abteilung 60 Bauverwaltung

Sanierungsgebiet „Lohne - Innenstadt“

- Die Städtebauförderrichtlinie (R-StBauF) wurde geändert. Es wurden u.a. die Förderobergrenzen bei Erschließungsmaßnahmen (230,-€/m²) und die Deckelung bei Parkdecks (10.000 €/ Stellplatz) ersatzlos gestrichen.
Dies gilt für Verpflichtungen ab dem 01.01.2020.
- Mit dem Bau des Parkhauses an der Vogtstraße soll im Herbst 2021 begonnen werden. Nach aktuellem Stand scheinen die gesamten Maßnahmenkosten gefördert werden zu können.

- Die barrierefreie Gestaltung des Umfeldes beim Neubau Nyhuis befindet sich in Vorbereitung (Baubeginn ggf. ab Spätsommer).
- Mit den Baumaßnahmen zur Neugestaltung der Küstermeyerstraße wurde begonnen. Die Maßnahme ist mit bis zu 230 €/m² förderfähig (hier gilt aufgrund Zeitpunkt der Auftragsvergabe noch die Förderobergrenze).
- Für die Instandsetzung der Außenfassaden an der Brinkstraße 5, 7 und 9 wurden im Dezember drei Modernisierungsvereinbarungen geschlossen

Abteilung 61 Planung und Umwelt

- **Bebauungspläne:**

- Bebauungsplan 191 östlich Falkenweg und 77 FNP Änderung; rechtskräftig und rechtswirksam
- Bebauungsplan 134 Brockdorf nördlich Langweger Straße und 82. FNP Änderung; rechtskräftig und rechtswirksam
- Bebauungsplan 123 Am Karnkamp / Steinfelder Straße befindet sich in der frühzeitigen Beteiligung
- Bebauungsplan 20E - 1. Änderung und 74. FNP Änderung (Familia) befinden sich in der erneuten eingeschränkten öffentlichen Auslegung

- **Planungen:**

- Blühflächenprogramm mit Focus auf dreijährige Blühflächen wird auch in 2021 von der Stadt durchgeführt, VA Beschluss vom 2.3.2021
- Internetpräsentation von Bebauungs- Flächennutzungsplänen wurde durch Einfügen von Straßen- und Ortsbezeichnungen verbessert

Abteilung 65 Hochbau

- **Baumaßnahmen:**

- Der Bauantrag für das Aufstellen der Containerklassen während der Sanierung und Erweiterung des Baudenkmals Gertrudenschule ist beim Landkreis Vechta eingereicht worden.
- Am 06.02.2021 sind vorbereitende Bauarbeiten für das Parkhaus, Franziskusstraße von der ausführenden Firma Goldbeck begonnen worden. Die Baugenehmigung wurde am 22.02.2021 erteilt. Am 01.03.2021 war der 1. Spatenstich.
- Der Sportverein Grün-Weiß Brockdorf hat am 25. Februar 2021 die Baugenehmigung für die Errichtung einer Sportanlage mit

zwei Kunstrasenfeldern, Errichtung von Flutlichtmasten und Ballfangzäunen erhalten.

Abteilung 66 Tiefbau

- **Unterhaltungsmaßnahmen:**

- Der Winterdienst ist einsatzbereit bzw. wurde geleistet.
- Gehölzschnitte, Baumpflegeschnitte und Fällungen wurden bis zu 28.02. durchgeführt.
- Die Wegeseitenränder werden unterhalten und die unbefestigten Wege im Außenbereich geschoben / neu geschottert.

- **Baumaßnahmen:**

- Der Auftrag zum Ausbau des Baugebiets 54 D Sperlingstraße ist erteilt worden. Die Arbeiten beginnen im März.
- Der Ausbau der Steinfelder Straße hat begonnen. Die Steinfelder Straße wird in einzelnen Abschnitten, beginnend von der Kreuzung Kanalstraße, jeweils voll gesperrt.
- Die Erneuerung der Küstermeyerstraße hat begonnen. Das Bau-
feld wird zurzeit freigelegt und die Kanalarbeiten durch den OOWV beginnen in Kürze.
- Die Arbeiten für den Straßenendausbau im Baugebiet B-Plan 150 Schanzenring schreiten voran.
- Mit den Arbeiten zur Anlegung eines Gehweges beim Ehrenmal /
Eingangsportale Friedhof ist begonnen worden.
- Die Stelenleuchten für die Modernisierung der Innenstadtbeleuchtung 3.BA sind geliefert und werden in Kürze aufgestellt.
- Die vom BMU geförderte Umrüstung auf LED-Beleuchtung 3.BA ist abgeschlossen.

- **Planungen:**

- Der Vorentwurf der Radwegeverbindung von Lohne nach Vechta
längsseits der Bahn wird in der nächsten stattfindenden Bauaus-
schusssitzung vorgestellt.
- Der Ausbau des Baugebiets B-Plan 191 wird geplant und aus-
geschrieben.
- Die Ausschreibung für die Schwarzdeckensanierungen und die
Sanierung der Brettberger Aue sind in Arbeit.

- Die Sanierung der Radwege an der Bakumer Straße und Dinklager Straße sind in Planung und werden in Kürze im Bauausschuss vorgestellt.
- Der Ausbau der Von-Stauffenberg-Straße ist in Planung.

Klimaschutzbeauftragte

- **Integriertes Klimaschutzkonzept der Stadt Lohne:**
Ein Zwischenbericht für das integrierte Klimaschutzkonzept wurde fristgerecht an den Projektträger Jülich geschickt. Aktuell wird die Entwicklung eines handlungsorientierten Maßnahmenprogramms vorbereitet, um es unter Berücksichtigung der Akteursbeteiligung auszuarbeiten.
- **Wallbox-Aktion**
In den ersten drei Tagen wurden 15 Anträge für die zehn kostenfreien Wallboxen eingereicht. Die Zuwendungsbescheide für die 10 ersten Antragsteller werden ab 08.03.2021 verschickt. Es wird eine Warteliste geführt, falls in den Nachbarkommunen Wallboxen übrig bleiben.
 - 2 Hotel und Gastronomie
 - 1 Verein
 - 7 Unternehmen
- **STADTRADELN 2021**
Vom 7. bis 27. Mai ist im Landkreis Vechta das Stadtradeln geplant, bei dem es darum geht, 21 Tage lang möglichst viele Alltagswege klimafreundlich mit dem Fahrrad zurückzulegen und CO²einzusparen. Möglichst viele Bürgerinnen und Bürger sammeln dabei Radkilometer. Die zurückgelegten Fahrradkilometer im Aktionszeitraum werden mit einer eigenen App gezählt. Weitere Informationen finden sich unter: www.stadtradeln.de
- **Projektantrag Bürger-Klimapark**
Für die Beteiligung am Bundesprogramm „Anpassung urbaner Räume an den Klimawandel“ zur Förderung des Bürger-Klimaparks wurde fristgerecht zum 12.02.2021 eine Projektskizze eingereicht. Aktuell werden die Unterlagen vom Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR) gesichtet.
- **Umweltwoche**
Die Umweltwoche startet mit neuen Ideen und wird in diesem Jahr zwischen dem 22. bis 27. März stattfinden. Nachdem die Umweltwoche im

letzten Jahr wegen der Corona-Pandemie ausfallen musste wurde das Konzept entsprechend angepasst. Die folgenden Aktivitäten sind geplant:

- Teilen der kreisweiten Informationen zu ausgewählten Umweltthemen
- Expertenbeitrag aus der Stadt Lohne zum Thema regionales Einkaufen
- Alle Bürger sind eingeladen eigene Aktionen wie z.B. das Pflanzen eines Baumes oder das private Müllsammeln beim Spaziergang mit dem Hund oder dem Gang zum Spielplatz unter dem Hashtag #umweltwochelohne und unter dem Hashtag #umweltwochelkvec zu teilen.

Die Abteilung Marketing, Öffentlichkeitsarbeit und Wirtschaftsförderung teilt Folgendes mit:

Gründerprogramm

Seit Beginn des Jahres läuft das Lohner Gründerprogramm. Zwischenzeitlich fanden die ersten Schulungen der Uni Vechta im Rahmen des Gründerprogramms statt. Hier wurden insgesamt fünf Gründer sehr praxisnah geschult. Erster Bewerbungsschluss ist der 5. April. Bisher eingegangen sind fünf Bewerbungen (nur teilweise Überschneidung mit geschulten Gründern). Darüber hinaus gab es Gespräche mit weiteren Interessenten, so dass weitere Bewerbungen folgen könnten. Allerdings gibt es auch Bewerber, die aufgrund der Corona-Pandemie zunächst abwarten wollen.

Zahlenspiegel

Der neue Zahlenspiegel der Stadt Lohne ist fertig und liegt an vielen Stellen in Lohne aus. Die Auflage beträgt 2000 Stück. Der Zahlenspiegel ist auch digital abrufbar auf der Internetseite der Stadt Lohne.

Lohne-App

Seit Ende Dezember bietet die Stadt Lohne viele Dienstleistungen und Nachrichten in einer mobilen App für Smartphones an. Rund 700 Mal wurde die App seitdem auf mobilen Telefonen installiert. Dass die App bei den Nutzern gut ankommt, beweisen die Bewertungen in den jeweiligen App-Stores: Stets fünf von fünf Sternen gaben die Nutzer von iPhone- und Android-Smartphones.

Online-Rathaus

Die Stadt Lohne beteiligt sich an den kreisweiten Online-Portal Kommune 365. In dem Online-Rathaus sind alle Dienstleistungen zu finden, die die Bürger per Internet in Anspruch nehmen können, ohne das Rathaus persönlich aufsuchen zu müssen. Die Stadt Lohne hat mittlerweile 56 Dienstleistungen in dem Portal eingestellt.

Für viele weitere Dienstleistungen, die zwingend eine eindeutige Identifikation des Bürgers voraussetzt, ist ein digitales Bürger-Servicekonto notwendig. Dieses soll im Land Niedersachsen bis zum Sommer eingeführt werden.

Veranstaltungen im LOHNEUM

- ABI Zukunft Messe: sie war ursprünglich für den 27. Februar geplant, konnte aufgrund des allgemeinen Veranstaltungsverbotes allerdings nicht stattfinden. Sie ist nun auf Samstag, 19.06.2021, verlegt.
- „Klasse! Wir singen“: Das Projekt war für den Zeitraum 27.-30.05.2021 geplant. Da die Niedersächsische Staatskanzlei und der Veranstalter davon ausgehen, dass mindestens im 1. Halbjahr 2021 keine großen Veranstaltungen mit Gesangsbeiträgen und Schulkindern in geschlossenen Räumen stattfinden können, wurde die Nutzungsanfrage zurückgezogen. In einigen Wochen wollen die Veranstalter entscheiden, ob die Projektplanung für eine Open Air Veranstaltung in Lohne kurz nach den Sommerferien sinnvoll ist.

Als Anpassung an die Corona-Situation wurde der Nutzungsvertrag für das LOHNEUM ergänzt: Bei Veranstaltungen, die corona-bedingt abgesagt werden müssen, trägt jeder Vertragspartner die ihm bereits bis dahin entstandenen Kosten selbst. Sowohl bei der Verlegung der ABI Zukunft Messe als auch für die Nutzungs-Absage für das Projekt "Klasse! Wir singen" sind der Stadt Lohne keine Kosten entstanden.

Open Air

Das Stadtmarketing ist in der Planung verschiedener kleinerer Open-Air-Veranstaltungen, darunter u.a. „200 Stühle für die Lohner Innenstadt“ in Kooperation mit Carlo Runnebom. Zudem soll es nach Möglichkeit ein Konzert im Stadtpark geben. Auch die Umsetzung eines Streaming-Events ist in Planung.

Lohner Wochenmarkt

Der Lohner Wochenmarkt hat seit Februar nicht mehr nur einen Facebook-Auftritt, sondern auch einen Instagram-Account. So soll der Wochenmarkt noch stärkeren Zulauf erfahren.

Im Zuge der Umweltwoche des Landkreises Vechta wird aktuell ein Video über den Lohner Wochenmarkt gedreht. Das Thema lautet „Regionaler Lebensmittel Tag auf dem Wochenmarkt“ und ist am 23. März auf den Social Media Kanälen der Stadt Lohne und des Landkreises Vechta zu sehen.

Der Bericht des Präventionsrates sowie der Gleichstellungsbeauftragten werden an das Protokoll angehängt.

Ich danke Ihnen für Ihre Aufmerksamkeit.

Tobias Gerdesmeyer
Bürgermeister