Dr. med. Lutz Neubauer
Stienen Berg 21
49393 Lohne

Stadt Lohne
Der Bürgermeister
Postfach 1369
z. H. Herrn Ralf Blömer

49380 Lohne

Betr.: Sitzung des BA am Dienstag, 31. 08. 2021

Sehr geehrter Herr Blömer,

aus aktuellem Anlass habe ich für die nächste BA-Sitzung einige Fragen, die, falls möglich, beantwortet werden sollten. Dabei müssen nicht alle Fragen berücksichtigt werden. Mein Ziel ist, die Stadt Lohne möglichst frühzeitig zu sensibilisieren, um weiteren drohenden Ärger zu vermeiden. Die Bewohnerinnen und Bewohner der Wohnungen an der Von-Dorgelo-Straße wenden sich vermehrt auch an mich, weil sie sich durch den Lärm des angrenzenden Fitnessstudios MPOWER (Von-Dorgelo-Straße 4) belästigt fühlen und alle Versuche, sich mit dem Betreiber zu einigen, scheiterten. Ich bin häufig im Nachbarstudio und kann aus eigener Erfahrung die Klagen der Anwohner über den Lärm bestätigen.

1. Ist dem Ordnungsamt der Stadt Lohne der Konflikt bekannt?
2. Falls ja, gab es seitens der Stadt Lohne bereits Aktivitäten, den Lärm für die Anwohner zu vermindern?
3. Wie beurteilt die Stadt Lohne die Angaben des Betreibers zu den Zielen des Studios und deren Umsetzung, die bei dem Grundstückskauf und der kürzlich genehmigten Erweiterung genannt wurden?
4. Welche Rolle haben diese Angaben beim Grundstücksverkauf und der Zustimmung zu dem Erweiterungsbau gespielt?
5. Sieht die Stadt Lohne Möglichkeiten die Einhaltung des angegebenen Konzeptes zu fordern?

Ein Blick auf die Homepage des Studios reicht, um festzustellen, dass das bei den Verhandlungen mit der Stadt Lohne genannte Konzept, ein Studio zu bauen, mit einer zentralen Physio- und Reha Ausrichtung nicht umgesetzt wurde und auch nicht beabsichtigt war: Entstanden ist ein Power-Studio für junge Menschen, die viel Spaß und Lärm wünschen.

<https://www.mpower-lohne.de/>

Lohne, den 27. 08. 2021
Lutz Neubauer
Mitglied des Lohner Stadtrates