



# Schützenverein Bokern-Märschendorf e.V. von 1955



Stadtverwaltung Lohne  
Bürgermeister  
Tobias Gerdesmeyer

27. September 2021

49393 Lohne

## Antrag auf Zuschuß zur Sanierung unserer Schützenhalle

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Tobias Gerdesmeyer,

der Schützenverein Bokern-Märschendorf e.V. von 1955 beantragt einen Zuschuß zur energetischen Sanierung seiner Schützenhalle.

Die Sanierung dient dazu die Schützenhalle wieder auf den Stand der heutigen Technik zu bringen.

**Folgende Maßnahmen sind geplant:**

- Erneuerung der raumluftechnischen Anlagen
- Sanierung der Heizungsanlage
- Sanierung der Beleuchtung
- Dämmung und Sanierung von Gebäudeteilen und des Daches
- Bauliche Maßnahmen im Zusammenhang mit den vorgenannten Punkten

Die Kosten für die Gesamtmaßnahme werden gem. beiliegender Kostenaufstellung auf ca. 360.000,00 Euro beziffert.

Durch Fördermittel in Höhe von ca. 20 % der zuwendungsfähigen Kosten können wir rund 40.000,00 bis 45.000,00 € seitens der BAFA bekommen.

Dies bedeutet für unseren Schützenverein noch eine Restsumme von ca. 320.000,00 Euro, die wir schlicht und ergreifend nicht haben.

Präsident: Heinz-Josef Überwasser, An den Teichen 23, 49393 Lohne-Märschendorf  
Tel.: 04443 507662 Handy: 0170 8590023 E-mail: [hjueberwasser@gmail.com](mailto:hjueberwasser@gmail.com)



# Schützenverein Bokern-Märschendorf e.V. von 1955



Um unseren Schützen und unseren Theaterbesuchern eine Schützenhalle zu bieten, die sich auf den aktuellen Stand der Technik befindet, ist eine Sanierung mit den vorgenannten Punkten dringend erforderlich.

Damit wir unser Vorhaben umsetzen können, sind wir auf die Unterstützung der Stadt Lohne angewiesen und wären für eine wohlwollende Entscheidung dankbar. Gerne stehen wir Ihnen für weitere Fragen zur Verfügung.

Mit freundlichem Gruß

Heinz-Josef Überwasser  
Präsident

Anlage: Kostenberechnung nach DIN 276

# Kosten im Hochbau

nach DIN 276

Bauvorhaben: 1) **Sanierung, Umgestaltung**  
**Schützen-, & Veranstaltungshalle Bokern-Märschendorf**

Bauherr : Schützenverein Bokern-Märschendorf  
Dinklager Landstraße 14, 49393 Lohne (Oldenburg)  
Auftrag-Nr.

Planung : Ingenieurbüro ENERPE  
Hamburger Pickerweg 62, 49393 Lohne

Liegenschaftsbezeichnung/Gemarkung:

Flur:  
Flurstück:

Bauweise: 2) 1-geschossiger Bestand

Bauart: 3) Massivbauweise, Mauerwerksbau, Binderdach

Zusammenstellung der Kostengruppen	Kosten lt. Schätzung	Kosten laut Schlussrechnungen
100 Grundstück	0,00 €	
200 Erschließung	0,00 €	
300 Bauwerk	108.000,00 €	
400 Bauwerk- Technische Anlagen	168.000,00 €	
500 Außenanlagen	4.500,00 €	
600 Ausstattung	17.000,00 €	
700 Baunebenkosten	5.000,00 €	
Gesamtkosten netto	302.500,00 €	
zzgl. gesetzliche Mehrwertsteuer	57.475,00 €	0,00 €
Gesamtkosten brutto	359.975,00 €	0,00 €

## Gebäudedaten:

Grundstücksfläche in m  
Bebaute Fläche vorhanden (BF) in m  
Unbebaute Fläche (UBF) in m  
Brutto-Grundfläche neu (BGF) in m  
Netto-Grundfläche neu (NGF) in m  
Nutzfläche neu (NF) in m  
Bruttorauminhalt (BRI) in m

- 1) Genaue Bezeichnung, Ort, Straße, Hausnummer  
2) Beschreibung des Bauwerks (z. B. viergeschossig, freistehend)  
3) Beschreibung der Konstruktion  
(z. B. Stahlbetonskelett, Mauerwerksbau)

49393 Lohne 30.06.2021  
Ort Datum

gezeichnet

aktualisiert am: 12.08.2021

PJ

# Schützenhalle Bokern-Märschendorf

Gesamtfläche (siehe Plan)      857,50 m<sup>2</sup>

Aufgeteilt auf

Bühne und Saal                      574,70 m<sup>2</sup> -> 67 %

Clubraum                              132,15 m<sup>2</sup> -> 15 %

Schießstand                          150,66 m<sup>2</sup> -> 18 %

Bei Kosten von ca. 360.000,00 €

ca. 20 % an möglichen Zuschüssen                      40.000,00 bis 45.000,00 €

Restsumme                              ca. 320.000,00 €