

## Vorlage

Vorlage Nr.: 61/030/2022

Federführung: Abt. 61 - Planung, Umwelt	Datum: 07.09.2022
Verfasser: Matthias Reinkober	AZ: 6/61- Rein/Has

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Ausschuss für Umwelt, Bau und Stadtentwicklung	22.09.2022	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	04.10.2022	Entscheidung

### Gegenstand der Vorlage

### **89. Änderung des Flächennutzungsplans '80 der Stadt Lohne und Bebauungsplan Nr. 201 für den Bereich des "Radwegs Lohne – Vechta"; Aufstellungsbeschlüsse**

#### Sachverhalt:

Zwischen den Mittelzentren Lohne und Vechta befinden sich z.T. parallel entlang der Bahnstrecke Feldwege, die überwiegend durch die Landwirtschaft, Anlieger und Radfahrer genutzt werden und nur schlecht oder nahezu gar nicht befestigt sind.

Die vorhandenen Wege weisen sehr unterschiedliche Eignung für die Nutzung durch Radverkehr auf und sind z.T. umwegig und nicht attraktiv, um per Fahrrad, abseits der stark frequentierten Landesstraße L 846 (Vechtaer Straße), zwischen den beiden Städten zu verkehren. Darüber hinaus wird häufiger die Bahnstrecke Delmenhorst – Hesepe über unbeschränkte Bahnübergänge gequert, was wiederum ein erhebliches Gefahrenpotential birgt.

Durch den Ausbau der unbefestigten Streckenabschnitte, der Nutzung vorhandener Radwege innerhalb des Siedlungsbereiches (z.B. im Bereich der Inselsiedlung) und der teilweisen Verlagerung dieses Radwegs auf die Südostseite der Bahntrasse, könnte eine durchgängige, kreuzungsfreie Radwegeverbindung zwischen Lohne und Vechta hergestellt werden.

Durch eine solche schnelle, geradlinige Verbindung der beiden Mittelzentren könnte eine erhebliche Attraktivitätssteigerung für Radfahrer erzielt werden und damit ein Schritt in die erforderliche Mobilitätswende, insbesondere in Bezug auf die tagtäglichen Pendlerbewegungen erreicht werden. Verwaltungsseitig wird das Planvorhaben daher begrüßt.

Um diesen Radwegbau zu realisieren, ist die Änderung des Flächennutzungsplans sowie die Aufstellung eines Bebauungsplans erforderlich.

Über die Aufstellung der 89. Änderung des Flächennutzungsplans sowie des Bebauungsplans Nr. 201 für den Bereich des „Radwegs Lohne – Vechta“ ist zu beraten.

Das Plankonzept wird in der Sitzung vorgestellt.

**Beschlussvorschlag:**

Die Aufstellung der 89. Änderung des Flächennutzungsplans '80 der Stadt Lohne und des Bebauungsplans Nr. 201 für den Bereich des „Radwegs Lohne – Vechta“ wird beschlossen.

Dem vorgestellten Plankonzept wird zugestimmt. Die Öffentlichkeit ist über die Planung zu unterrichten und den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange Gelegenheit zur Stellungnahme zu geben.

Dr. Voet