

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 61/159/2009

Federführung: Abt. 61 - Stadtplanung, Umwelt, Hochbau	Datum: 30.12.2009
Verfasser: Gregor Raabe	AZ: 6/65 Ra/Ru

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Bau-, Verkehrs-, Planungs- und Umweltausschuss	28.01.2010	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	16.02.2010	Entscheidung

Gegenstand der Vorlage

Zustimmung zu Bauvorhaben;

Aufstockung der Mess- und Regelstation, Sommerweg

Sachverhalt:

Die vorhandene Mess- und Regelstation (Sommerweg) soll durch das Aufsetzen eines Satteldaches saniert werden. Es werden keine Gebäudeteile, wie etwa weit auskragende Dachvorsprünge, dazugeschaffen, welche nach Art, Umfang und Auswirkung dem Gesamtbau gegenüber nennenswert ins Gewicht fallen und im Verhältnis zu ihm bedeutend erscheinen würden.

Die Zulässigkeit ergibt sich aus § 35 Abs. 1 Nr. 3 BauGB.

Danach ist die Baumaßnahme zulässig, da sie der öffentlichen Versorgung mit Elektrizität, Gas usw. dient.

Die Mess- und Regelstation liegt im Außenbereich (§ 35 BauGB) in der Ortslage Kroge. Im Flächennutzungsplan ist das Grundstück als Fläche für die Landwirtschaft ausgewiesen.

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen zu der beantragten Baumaßnahme wird erteilt.

H. G. Niesel