Stadt Lohne
Die Bürgermeisterin

Vorlage

Vorlage Nr.: 20/005/2023

Federführung:	Abt. 20 - Finanz- und Haushaltsabteilung	Datum:	28.02.2023
Verfasser:	Hermann Theder	AZ:	2/20/Th/Bau

Beratungsfolge	**Termin**	**Zuständigkeit**
Ausschuss für Finanzen, Liegenschaften und Wirtschaftsförderung	09.03.2023	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	15.03.2023	Vorberatung
RAT	22.03.2023	Entscheidung

Gegenstand der Vorlage
Anpassung der Eintrittspreise für das Waldbad Lohne

Sachverhalt:

Das Waldbad Lohne ist ein Aushängeschild Lohnes in der Region. In der Freibadsaison 2022 nutzten laut der geführten Besucherstatistik ca. 80.000 Besucher dieses qualitativ hochwertige Freibad.
Die Entgeltordnung des Bades hat seit der letzten Anpassung der Eintrittspreise im Jahr 2017 folgende Form:

	Einzel-Eintritt	*10er-Karte*	*25er-Karte*	*Saisonkarte*
Erwachsene ab 18 Jahre	*3,00 €*	*25,00 €*	*50,00 €*	*80,00 €*
*Ermäßigte**	*1,50 €*	*10,00 €*	*22,50 €*	*40,00 €*

** Die Ermäßigung gilt für*
- *Kinder und Jugendliche im Alter von 6 bis 17 Jahren*
- *Schüler/-innen, Auszubildende oder Student/-innen im Alter von 18 bis 23 Jahren mit Nachweis*
- *Wehr- und Ersatzdienstleistende mit gültigem Ausweis sowie Bundesfreiwilligendienstleistende*
- *Personen mit einem Grad der Behinderung von mindestens GdB 50 mit gültigem Ausweis*
- *Empfänger/-innen folgender Leistungen mit gültigem Nachweis (nur für Saisonkarten)*
  - *Sozialhilfe nach dem SGB XII*
  - *Grundsicherung im Alter und bei Erwerbsminderung nach dem SGB XII,*
  - *Leistungen nach dem AsylbLG*
  - *Arbeitslosengeld II nach dem SGB II*

Kinder im Alter von 0 bis 5 Jahren haben in Begleitung eines Erwachsenen freien Eintritt.

Im Rahmen des Schulunterrichts wird für Schulklassen Lohner Schulen kein Eintritt erhoben.

Wenn aus einer Familie mit mindestens drei Kindern oder Jugendlichen im Alter von 6 bis 18 Jahren für diese zwei Saisonkarten gelöst werden, wird auf Antrag für jedes weitere Kind der Familie aus dieser Altersgruppe eine 10er-Karte umsonst abgegeben.

Saisonkarten sind personengebunden und nicht auf andere Personen übertragbar. Nach einer Benutzung gilt eine Sperre von mindestens sechs Stunden. Mit Ablauf der Badesaison verlieren sie ihre Gültigkeit.
Andere Mehrfachkarten sind grundsätzlich übertragbar, wobei bei Ermäßigungen die persönlichen Gründe vorliegen müssen.

In den nächsten 3-4 Jahren ist zur Steigerung der Attraktivität eine umfassende Sanierung der Becken (Einbau von Edelstahlbecken, Barrierefreiheit) geplant. Außerdem soll die bisherige Beheizung (Gasheizung im Zusammenwirken mit der seit Ende der 1990er Jahre betriebenen Solarabsorberanlage) durch eine PV-betriebene Luft-Wärmepumpe ersetzt werden. Für die im Raum stehenden Investitionen von ca. 4,5 Mio. € hat der Bund im Dezember 2022 eine Förderung von bis zu 2,025 Mio. € in Aussicht gestellt.

Die Gesamtaufwendungen der Stadt Lohne für das Waldbad Lohne beliefen sich im Jahr 2021 auf 642 Tsd. €. Für 2022 sind nach dem vorläufigen Ergebnis Aufwendungen von 668 Tsd. € entstanden.

Personalaufwand	279.762 €	294.579 €
Sachaufwand + Bewirtschaftungskosten	276.588 €	287.494 €
Abschreibungen	85.965 €	85.965 €
SUMME:	**642.315 €**	**668.038 €**

Die Einnahmen aus Eintritten erreichten in 2021 67.437 € und im extrem heißen Sommer 2022 105.284 €. Somit betrug der Zuschuss der Stadt Lohne aus allgemeinen Steuermitteln 575 bzw. 563 Tsd. € und der Kostendeckungsgrad des Waldbades Lohne aus Eintrittsgeldern im Jahr 2021 ca. 10,5 % bzw. in 2022 ca. 15,8 %.

Der Sommer 2022 stellte mit seinen sehr hohen Besucherzahlen und nach zwei Jahren mit starken Corona-Einschränkungen eine Ausnahmesituation dar. Andererseits bewirken die zugrundeliegenden Besucherzahlen auch höhere Aufwendungen.
Ohne eine Entgelterhöhung führen die vergleichsweise geringen Einnahmen zu einer dauerhaft hohen Belastung des Gesamthaushalts und des allgemeinen Steuerzahlers.

Aufgrund von Kostensteigerungen der letzten sechs Jahre (vor allem bei den Kostenblöcken Personalkosten und Energie, aber auch durch in größerem Umfang als früher notwendig gewordene Leistungen von Sicherheitsdiensten) und des sehr niedrigen Kostendeckungsgrads sollte nach Ansicht der Verwaltung der Eintrittspreis ab der Saison 2023 wie folgt angepasst werden:

	Einzel-Eintritt	10er-Karte	25er-Karte	Saisonkarte
Erwachsene ab 18 Jahre	3,50 €	30,00 €	60,00 €	100,00 €
Ermäßigte	2,00 €	15,00 €	30,00 €	50,00 €

Bei Vorlage eines Rabatzz-Ausweises wird die Saisonkarte für Berechtigte (Lohner Kinder und Jugendliche von 6 – 15 Jahren) zukünftig für 25,- € verkauft, bisher betrug der Verkaufspreis 20,- €. Diese Zusatz-Vergünstigung war bisher nicht in der Entgeltordnung ausdrücklich aufgeführt.

Da das Waldbad ein Betrieb gewerblicher Art ist, ist von den Eintrittsgeldern auch noch der Umsatzsteueranteil von derzeit 7 % abzuführen.

Der Abgabepreis der personengebundenen Saisonkarte sollte von 80,- auf 100,- € erhöht werden. Sie ermöglicht dem Inhaber einen Besuch an ca. 120 Tagen der Freibadsaison, wobei wegen der zwischen zwei Benutzungen geltenden Wiederverwendungssperre von sechs Stunden auch eine Benutzung für zwei Eintritte pro Tag möglich ist. Grundsätzlich wird weiterhin aber eine Saisonkarte für die gesamte Freibadsaison angeboten.

Die Verkaufs-/Nutzungszahlen 2022 beliefen sich auf:

Kartenart	Verkäufe 2022	Nutzungen 2022
Saisonkarten Erwachsene	154	7.436
Rabatzz-Saisonkarten für 6-15 Jahre alte Lohner	236	2.669
ermäßigte Saisonkarten Jugendliche (außer Rabatzz)	6	62
sonstige ermäßigte Saisonkarten (Feuerwehr, Schutzengel)	46	1.452
25er-Karten Erwachsene	114	2.645
25er-Karten Ermäßigte	114	2.655
10er-Karten Erwachsene	263	2.300
10er-Karten Ermäßigte	754	6.959
Einzelkarten Erwachsene	12.601	12.601
Einzelkarten Ermäßigte	14.106	14.106
Hansefit / qualitrain	2.374	2.374
Schüler / Schülerinnen im Unterricht (umsonst)		1.400
Kinder 0-5 Jahre (umsonst)		15.559

Eine Auswertung der Nutzungszahlen ergibt:

- Erwachsene nutzten ihre Saisonkarte 2022 im Durchschnitt 48mal, RABATZZ-Kinder/Jugendliche aber im Schnitt nur 11mal. Die beiden Gruppen agieren somit völlig unterschiedlich. Ein vergleichbares Ergebnis war auch 2016 zu verzeichnen gewesen.
- Der faktische Durchschnittspreis 2022 eines Einzeleintritts einer 20 € teuren Rabatzz-Saisonkarte lag dadurch für Kinder/Jugendliche bei 1,77 €. Bei der Nutzung von 10er-Karten hätte der Durchschnittspreis bei nur 1,00 € gelegen, d.h. für die meisten Kinder rentiert sich die Rabatzz-Karte nicht!
- Die erwachsenen Saisonkartenbesitzer haben 2022 im Durchschnitt je Besuch nur 1,66 € brutto gezahlt, also noch weniger als ein Rabatzz-Kind im Durchschnitt.

Weitere Ausführungen:
Die Einführung spezieller Frühschwimm- oder Familientarife wird nicht vorgeschlagen, da sie mit zusätzlichem Kontroll- und Personalaufwand an der Kasse bzw. am Eingang/Ausgang verbunden ist. Auch eine spezielle Sommerferien-Karte wird nicht für sinnvoll gehalten, da die Kinder und Jugendlichen vor allem dann schwimmen gehen möchten, wenn heiße Temperaturen sind, was nicht zwingend mit den Schulferien einhergeht.

Die Altersgrenze, bis zu der Kindern freier Eintritt gewährt wird, liegt bei sechs Jahren. Die Altersangabe erfolgt durch die Eltern - die Zahl der dadurch umsonst schwimmenden Kinder erscheint insgesamt gesehen relativ hoch. Möglich wäre eine objektiv messbare Orientierung an einer Körpergröße, z.B. 110 cm, was der durchschnittlichen Größe eines 5jährigen Kindes entspricht.

In der Zusatzvergünstigung „Wenn aus einer Familie mit mindestens drei Kindern oder Jugendlichen im Alter von 6 bis 18 Jahren für diese zwei Saisonkarten gelöst werden, wird auf Antrag für jedes weitere Kind der Familie aus dieser Altersgruppe eine 10er-Karte umsonst abgegeben.“ wird die obere Altersgrenze im Sinne der Vereinheitlichung der Tarife auf „bis 17 Jahre“ angepasst.

Im Rahmen des Schulunterrichts werden für das Schwimmern derzeit keine Eintrittsgelder erhoben. Dies gilt auch für Schulen in der Trägerschaft des Landkreises Vechta, wobei die Zahl dieser Nutzungen 2022 mit 209 Eintritten sehr überschaubar war. Eine Änderung würde nur unwesentliche Mehreinnahmen mit sich bringen.

Beschlussempfehlung:

1. Die Entgeltordnung für das Waldbad Lohne erhält ab der Saison 2023 folgende Form:

	Einzel-Eintritt	10er-Karte	25er-Karte	Saisonkarte
Erwachsene ab 18 Jahre	3,50 €	30,00 €	60,00 €	100,00 €
Ermäßigte*	2,00 €	15,00 €	30,00 €	50,00 €
Ermäßigte bei Vorlage der Lohner Rabatzz-Karte				25,00 €

* Die Ermäßigung gilt für
- Kinder und Jugendliche im Alter von 6 bis 17 Jahren
- Schülerinnen/Schüler, Auszubildende, Studentinnen/Studenten im Alter von 18 bis 23 Jahren mit Nachweis
- Wehr- und Ersatzdienstleistende mit gültigem Ausweis sowie Bundesfreiwilligendienstleistende
- Personen mit einem Grad der Behinderung von mindestens GdB 50 mit gültigem Ausweis
- Empfängerinnen / Empfänger folgender Leistungen mit gültigem Nachweis (nur für Saisonkarten)
  - Sozialhilfe nach dem SGB XII
  - Grundsicherung im Alter und bei Erwerbsminderung nach dem SGB XII,
  - Leistungen nach dem AsylbLG
  - Arbeitslosengeld II nach dem SGB II

Kinder im Alter von 0 bis 5 Jahren haben in Begleitung eines Erwachsenen freien Eintritt.

Im Rahmen des Schulunterrichts wird für Schulklassen Lohner Schulen kein Eintritt erhoben.

Wenn aus einer Familie mit mindestens drei Kindern oder Jugendlichen im Alter von 6 bis 17 Jahren für diese zwei Saisonkarten gelöst werden, wird auf Antrag für jedes weitere Kind der Familie aus dieser Altersgruppe eine 10er-Karte umsonst abgegeben.

Saisonkarten sind personengebunden und nicht auf andere Personen übertragbar. Nach einer Benutzung gilt eine Sperre von mindestens sechs Stunden. Mit Ablauf der Badesaison verlieren sie ihre Gültigkeit.
Andere Mehrfachkarten sind grundsätzlich übertragbar, wobei bei Ermäßigungen die persönlichen Gründe vorliegen müssen.

2. Der Verwaltungsausschuss und die Verwaltung werden ermächtigt, zur Steigerung der Besucherzahl für einzelne Aktionen oder aus sozialen Gründen niedrigere Eintrittspreise festzusetzen.

Dr. Voet