

**Bericht
der Bürgermeisterin
über kommunalpolitische und Verwaltungsangelegenheiten
in der Ratssitzung am 13.12.2023**

Amt 1

Haupt-/Schul- und Kulturabteilung

Ehrenamtskarte

Der Stichtag für die Anträge für die Nds. Ehrenamtskarte war am 15. Oktober 2023. Es konnten insgesamt 47 Ehrenamtskarten vergeben werden, darunter eine Verlängerung. Insgesamt haben jetzt 68 Personen eine solche Karte in Lohne.

Europawahl

Derzeit laufen die Vorbereitungen für die Europawahl am 09. Juni 2024. Die Wahlhelfer werden in Kürze über ihren Einsatzplan informiert.

Arbeitskreis Schulen

Der aus Grundschulleitungen, Ratsmitgliedern, Stadelternratsvorsitzenden und Verwaltung bestehende Arbeitskreis zur Umsetzung der Ganztagsbetreuung hat bereits dreimal getagt. In der nächsten Sitzung des Ausschusses für Schulen, Digitalisierung, Kultur und Sport werden die dort entwickelten Vorschläge vorgestellt.

Personalabteilung

Der langjährige Hausmeister des Rathauses geht zum 01.01.2024 in den Ruhestand. Es wird eine Nachbesetzung zum 01.02.2024 erfolgen. Die einmonatige Vakanz wird durch eine Vertretungsregelung aufgefangen.

Die stellvertretende Leiterin des Waldbades scheidet zum 01.01.2024 aus. Das Stellenausschreibungsverfahren war erfolgreich. In der kommenden Woche wird ein Fachangestellter für Bäderwesen einen Arbeitsvertrag mit Dienstbeginn zum 1.3.2024 unterschreiben.

Eine Beschäftigte aus dem Amt für Familie und Soziales scheidet zum 01.02.2024 aus. Die Nachbesetzung ist durch eine Elternzeitrückkehrerin bereits hausintern umgesetzt worden.

Ab 01.03.2024 nimmt eine neue Mitarbeiterin die Aufgaben der Sportstättenverwaltung in der Liegenschaftsabteilung wahr. Die bisherige Stelleninhaberin wechselt in die Beschaffungsabteilung.

Informationstechnik / EDV

Das Fundbüro arbeitet seit 2021 mit der Software „Nova Find“ der Fa. RUBICON. Diese Software ist seit kurzem die deutschlandweite OZG-Fundlösung. Sie wird nun teilweise über Bundesmittel finanziert, so dass die Stadt Lohne von Kosteneinsparungen profitieren kann.

Seit dem 01. November können bei der Stadt Lohne Anträge auf Wohngeld online gestellt werden. Zur Authentifizierung der Antragsteller wird die BundID verwendet. Darüber kann auch die Online-Ausweisfunktion (eID) des Personalausweises genutzt werden.

Die Verwaltung wurde für den "Melderegisterdatenspiegel in Niedersachsen" (MiN) freigeschaltet. In diesem Melderegister aller Bundesländer können deutschlandweit Personen gesucht werden.

Amt 2

Liegenschaftsabteilung

Seit der letzten Ratssitzung wurde der Verkauf von zwei Wohnbaugrundstücken im Baugebiet „Nördlich Voßberg“ abgewickelt.

Beschaffungs- und Vergabestelle

Von der Beschaffungs- und Vergabestelle wurden seit der letzten Ratssitzung folgende größere Auftragsvergaben durchgeführt:

- Lieferung und Montage von Einrichtungsmobiliar für die Gertrudenschule (Klassenräume, Mensa, Verwaltungsbereich, Flure)
- Lieferung und Montage von 13 interaktiven Tafeln für die Albert-Schweitzer-Realschule und 9 interaktiven Tafeln für die Gertrudenschule
- Beschaffung einer Sandreinigungsmaschine für den städtischen Bauhof
- Lieferung eines mobilen Stromerzeugers (100 kVA) für die Freiwillige Feuerwehr Lohne (nach vorheriger Teilaufhebung des zuvor durchgeführten offenen Verfahrens aufgrund unwirtschaftlicher Angebote)
- Einrichtung des Feuerwehrgerätehauses Brockdorf (Neubau): Tischlerarbeiten/Vertäfelung und Möbel für den Nachbesprechungs-/Aufenthaltsraum, IT-Technik

Amt 5

Im Dezember beginnt wie in jedem Jahr das Anmeldeverfahren zur Betreuung von Kindern in einer Kindertagesstätte für das folgende Kindergartenjahr. In dieser Woche werden alle Eltern, die für eine Betreuung ihrer Kinder in einer Kindertagesstätte ab dem 01.08.2024 in Frage kommen, angeschrieben und vom Familienbüro über das Anmeldeverfahren informiert.

Im Rahmen der Anmeldewochen können die Eltern bis zum 07.01.2024 ihre zu betreuenden Kinder über das Anmeldeportal „Little Bird“ für eine Betreuung ab dem 01.08.2024 anmelden. Anschließend wird im Jugendausschuss am 13.02.2024 über das Anmeldeverfahren und die aktuelle Bedarfssituation informiert bzw. beraten.

Amt 6

Bauverwaltung

Vergabeverfahren für freiberufliche Leistungen

Im Jahr 2023 wurden in der Bauverwaltung 55 Vergabeverfahren für freiberufliche Leistungen/ Planungsleistungen durchgeführt.

Förderprogramm Dezentrale Regenwasserbewirtschaftung

Es wurden im vergangenen Jahr 17 Anträge auf Förderung von Gründächern und Fassadenbegrünung sowie von Regenwassernutzungs-, Versickerungs- und Grauwassernutzungsanlagen gestellt.

Diese teilen sich in folgende Arten auf:

Dachbegrünung	7
Zisterne	8
Regenwassertank	1
Versickerung	1

Es wurde im Jahr 2023 kein Antrag abgelehnt oder zurückgezogen.

Umweltpreisverleihung

Am 17. November wurden zwei praktische Umwelt- und Klimaschutzprojekte aus Lohne mit dem Natur-, Umwelt- und Klimaschutzpreis ausgezeichnet.

Lukas Bokern erhielt eine Anerkennung für seine innovative Initiative, bei der direkt vor der Ernte mit Hilfe einer Drohne 400 Hektar landwirtschaftliche Fläche nach Tieren abgesucht wurden. Der 26-Jährige rettete dabei 99 Rehkitze, 46 Junghasen und neun Nester verschiedener Vogelarten.

Das Unternehmen Pöppelmann wurde für die Umsetzung der Klimaziele des Unternehmens ausgezeichnet, die die Vorgaben des Pariser Klimaschutzabkommens erfüllen.

Planung und Umwelt

Laufende Bebauungsplanverfahren

- Die Planunterlagen für die öffentliche Auslegung der 86. Änderung des Flächennutzungsplanes '80 und des Bebauungsplans Nr. 198 für den Bereich „Südlich Vechtaer Straße / östlich der Keetstraße“ (Urbanes Gebiet) der Stadt Lohne werden vorbereitet.
- Die Planunterlagen für den Bebauungsplan Nr. 202 für den Bereich „östlich Rießeler Flur / westlich Widukindstraße“ (Allgemeines Wohngebiet) werden vorbereitet.
- Die Planunterlagen für die erneute öffentliche Auslegung (Verkleinerung des Plangebietes) des Bebauungsplans Nr. 150 A für den Bereich „Südlich an den Schanzen“ (Allgemeines Wohngebiet) werden erarbeitet.
- Die Planunterlagen für die Änderung des Geltungsbereichs der 90. Flächennutzungsplanänderung und des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. VIII für den Bereich „Sondergebiet – Biomethan, An den Teichen“ werden für die frühzeitige Beteiligung erstellt.
- Die Planunterlagen für die 91. Flächennutzungsplanänderung und des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. IX „Sondergebiet – Biomethan, Dinklager Landstraße 2“ für die öffentliche Auslegung werden vorbereitet.
- Die Planunterlagen für die öffentliche Auslegung des Bebauungsplans Nr. 146 C für den Bereich „nördlich der Pariser Straße / westlich der Jägerstraße“ (Allgemeines Wohngebiet) werden erarbeitet.
- Die Planunterlagen für die öffentliche Auslegung der 92. Änderung des Flächennutzungsplanes '80 und des Bebauungsplans Nr. 146 D für den Bereich „nördlich der Mühlhauser Straße / östlich der Bakumer Straße (L 848)“ (Mischgebiet) werden erstellt.

Planungen

Das Standortkonzept Windenergie wurde in der Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Bauen und Stadtentwicklung am 10.10.2023 vorgestellt.

Die ersten Planungsergebnisse für den Masterplan Brockdorf werden in einer der nächsten Sitzungen des Ausschusses für Umwelt, Bauen und Stadtentwicklung im Jahr 2024 präsentiert.

Hochbau

Sanierung der Turn- und Sporthalle am Amasyaweg

Die Bauarbeiten sind fertig gestellt. Im rückwärtigen Bereich werden im Frühjahr 2024 die Außenanlagen hergestellt. Die Halle kann spätestens ab dem 18.12.2023 wieder ihrer Nutzung übergeben werden.

Neubau Feuerwehrgerätehaus Brockdorf

Die Bauarbeiten samt den Außenanlagen sind fertiggestellt, zurzeit werden noch diverse Rest- und Programmierarbeiten durchgeführt, daneben sind noch einige Mängelbeseitigungsarbeiten zu erledigen. Aus baulicher Sicht kann die Einrichtung Anfang nächsten Jahres Ihrer Nutzung übergeben werden.

Tiefbau

Unterhaltungsmaßnahmen

- Baum- und Gehölzschnitt sowie Fällungen werden zurzeit durchgeführt.
- Alle Bäume der Baumsichtkontrolle werden zurzeit digital erfasst und zukünftig in der Baumsichtkontrolle digital dokumentiert.
- Die Laubboxen wurden verteilt und werden regelmäßig durch den Bauhof geleert.
- Die Sanierung und Verbesserung von Baumstandorten in der Buchenstraße sowie die Schaffung von zusätzliche Baumstandorte in Neubaugebieten ist für dieses Jahr abgeschlossen.
- In den vergangenen Wochen wurde schon mehrfach der Winterdienst durchgeführt.
- Die Stadt Lohne hat erstmals am Ernteprojekt „Gelbes Band“ teilgenommen. Stadeigene Obstbäume konnten so von Lohner Bürgern abgeerntet werden.

Baumaßnahmen

- Der Umbau der Zufahrten und Aufmündungen in der Bakumer Straße und in der Dinklager Straße ist fertiggestellt.
- Derzeit wird der Kreuzungsbereich Jägerstraße / Vechtaer Straße umgebaut.
- An den Bushaltestellen der Steinfelder Straße wurden die Fahrgastunterstände aufgestellt.
- Die Brückensanierung am Feldweg sowie die Erneuerung der Brücke / Rahmendurchlass am Bockhorster Damm werden zurzeit durchgeführt.
- Der Umbau des Regenrückhaltebeckens im Bereich B-Plan 96 (Erweiterung Fa. Nordluft) ist abgeschlossen.

Planungen

- Der Ausbau für die Erschließungsstraße an der Gertrudenschule (Hövemannsweg) wird geplant. Die Maßnahme soll im nächsten Jahr nach Abschluss der Umbauarbeiten an der Gertrudenschule durchgeführt werden.
- Für die Gertrudenschule wird aktuell der Fahrradstellplatz geplant. Diese Maßnahme soll im Zuge der Ausbauarbeiten am Hövemannsweg durchgeführt werden.

- Das Gelände um das Trafohäuschen in Brockdorf wurde überplant und soll bis zum Frühjahr umgestaltet werden.
- Die Ausschreibung der Grünflächenpflege 2024 - 2026 wird vorbereitet und in Kürze veröffentlicht.
- Im Frühjahr soll die Reinigung der Straßenablaufschächte für die Jahre 2024 - 2026 ausgeschrieben werden, die Planungen hierfür laufen derzeit.
- Verschiedene Planungsansätze zur Umgestaltung des Stadtparks (familienfreundliche Spielansätze, Erhöhung der Biodiversität, Fahrradbügel) werden zurzeit erstellt.

Klimaschutzbeauftragte

Die kommunale Wärmeplanung wurde in Zusammenarbeit mit dem Energienetzbetreiberanbieter EWE NETZ aus Oldenburg mit einem Kick-Off-Termin am 13. November 2023 gestartet.

Die Befragung der Bewohner im Projektgebiet für das Integrierte Energetische Quartierskonzept „Mühlenkamp - An der Heide - Drostenweg“ ist abgeschlossen. Der Projektverlauf entspricht dem Zeitplan.

Derzeit werden keine Anträge in dem Programm „Bundesförderung für effiziente Wärmenetze (BEW)“ bewilligt. Dies betrifft den Mitte September 2023 gestellten BEW-Antrag Nahwärme Lohne für insgesamt 17 Gebäude. Es handelt sich um eine Auswirkung des Urteils des BVerfG zum Klima- und Transformationsfonds auf Bundesprogramme.

Stabstelle für Marketing, Öffentlichkeitsarbeit und Wirtschaftsförderung

Kommunales Kino

In diesem Jahr kamen an bisher 43 Terminen knapp 2900 zahlende Gäste zur von der Stadt unterstützten Veranstaltungsreihe „Der Besondere Film“. 3 Vorführungen stehen noch aus.

Im Durchschnitt sind das 68 Besucher pro Film. Damit ist das Vor-Corona-Niveau noch nicht wieder erreicht.

Kindergartenkinder singen Plattdeutsch

Am 28.09.23 fand die Veranstaltung „Kindergartenkinder singen Plattdeutsch“ statt. Die Aktion der „Plattschnacker“ des Heimatvereins in Kooperation mit der Stadt Lohne zog wieder viele Zuschauer in die Lohner Innenstadt. Um die 100 Kindergartenkinder begeisterten auf dem Wochenmarkt mit ihren plattdeutschen Liedern.

Schlagerparty

Am 10.11.2023 fand die 2. Lohner Schlagerparty im Lohneum statt. Die Veranstaltung war nicht ausverkauft, wurde aber mit 600 Gästen gut besucht. Die Stimmung war gut und es gab durchweg positive Resonanz auf die Veranstaltung.

Für nicht verkaufte Tickets wird ein Bezuschussungs-Antrag beim „Sonderprogramm für Kulturveranstaltungen“ des Landes Niedersachsen gestellt.

Lichterfest

Der Feedbackprozess zum vergangenen Lichterfest läuft aktuell noch, anschließend wird die Verwaltung mit Vorschlägen für die Umsetzung 2024 auf die Politik zukommen.

Weihnachtsmarkt

Seit dem 27.12.2023 haben die Buden und die Schlittschuhbahn des Lohner Weihnachtsmarktes geöffnet. Die offizielle Eröffnung fand am 30.11.2023 mit Freiglühwein und weihnachtlicher musikalischer Umrahmung statt.

Weihnachtsbeleuchtung

Erstmals erstrahlt die komplette neue Weihnachtsbeleuchtung in der Innenstadt. Die Stadt hatte sie 2021 und 2022 mit Fördermitteln aus dem Sofortprogramm „Perspektive Innenstadt!“ angeschafft. Aufgrund der Energiemangellage wurde sie im vergangenen Winter nicht voll umfänglich aufgehängt. Nun sind aber alle Plätze und Straßenzüge mit den neuen Motiven geschmückt. Aufgrund der LED-Technik wird mit einem deutlich geringeren Verbrauch als in der Vergangenheit gerechnet (statt 6800 Kilowattstunden für die gesamte Weihnachtszeit ca. 2600 Kilowattstunden).

Beleuchtung Haus Uptmoor

Ebenfalls im Rahmen des Sofortprogramms „Perspektive Innenstadt!“ hat die Stadt Bodenstrahler zur dauerhaften Beleuchtung des Hauses Uptmoor angeschafft. Diese sind inzwischen verbaut und sorgen abends für ein stimmungsvolles Ambiente. Es kann zu verschiedenen Anlässen zwischen verschiedenen Beleuchtungsszenarien gewählt werden.

Gründerprogramm

Die Stadt Lohne hat im Jahr 2023 neun Bewerbungen für das Gründerprogramm erhalten. Ausgezeichnet wurden drei Gewinner. Darüber hinaus hat die Wirtschaftsförderung 22 Beratungsgespräche mit weiteren Interessierten des Gründerprogramms geführt und gemeinsam mit der Uni Vechta sechs Workshops mit 16 Teilnehmern abgehalten.

Kohltouren 2024

Im Februar 2024 starten wieder die jährlichen Kohltouren, die vom InfoPunkt organisiert werden. Es werden insgesamt vier Touren angeboten: am 10.02.2024, am 17.02.2024, am 02.03.2024 und am 09.03.2024. Tickets wird es online über Reservix oder in allen Vorverkaufsstellen, die an das Reservix-Ticketsystem angeschlossen sind, geben. Der Vorverkauf soll noch vor Weihnachten starten.

Masterplan Wandern

Im Zuge des Projektes Masterplan Wandern vom Landkreis Vechta, das durch Leader gefördert wird, wird es drei neue Wanderrouten in Lohne geben. Die erste Route „Kleines Gipfelglück“ am Hamberg ist bereits fertig ausgeschildert. Die Fertigstellung des Projektes soll bis zum 31.03.2024 erfolgen.

Der Bericht des Präventionsrates wird dem Protokoll der Sitzung angehängt.

Dr. Henrike Voet
Bürgermeisterin