

## Vorlage

Vorlage Nr.: 61/007/2024

Federführung: Abt. 61 - Planung, Umwelt	Datum: 15.02.2024
Verfasser: Rebekka Graw	AZ: 6/61- Gr/Has

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Ausschuss für Umwelt, Bau und Stadtentwicklung	27.02.2024	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	05.03.2024	Entscheidung

### Gegenstand der Vorlage Gestaltungskonzept Innenstadt

#### Sachverhalt:

Mit dem Gestaltungskonzept für die Fußgängerzone in Lohne soll eine Aufwertung der öffentlichen innerstädtischen Flächen und die Weiterentwicklung des Freiraumangebotes erfolgen. Die Innenstadt soll sich wieder zum Ort der Begegnung und des Verweilens sowie als einladender Treffpunkt aller Generationen entwickeln. Für die Entwicklung des Gestaltungskonzeptes wurde das Büro KOLHOFF Landschaftsarchitekten beauftragt. Nach dem ersten Entwurf des Gestaltungskonzeptes ist eine Beteiligung der Lohner Bevölkerung und den Grundstückseigentümern erfolgt, um weitere Ideen und Hinweise für die Lohner Innenstadt zu erhalten. Zudem sind auch technische Informationen wie ein Bodengutachten, Feuerwehraufstellflächen etc. eingeholt worden. Die Ideen, Hinweise und technische Informationen sind dann von KOLHOFF Landschaftsarchitekten in das Gestaltungskonzept eingearbeitet worden. In einer Ratsinformationsveranstaltung am 29.01.2024 ist das überarbeitete Konzept den Ratsmitgliedern detailliert vorgestellt und erste Meinungsbilder sind eingeholt worden.

Das überarbeitete Konzept wird in der Sitzung näher vorgestellt.

#### Beschlussvorschlag:

Dem vorgestellten Entwurf des Gestaltungskonzeptes wird zugestimmt. Die Verwaltung wird beauftragt, die Planung bis zur Leistungsphase 3 abzuschließen und zu prüfen, inwiefern Fördergelder für die Umsetzung des Gestaltungskonzeptes Innenstadt abgerufen werden können.

Kühling  
Allgemeiner Vertreter  
der Bürgermeisterin