

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 61/200/2010

Federführung: Abt. 61 - Stadtplanung, Umwelt, Hochbau	Datum: 15.06.2010
Verfasser: Gregor Raabe	AZ: 6/65- Ra/Has

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Bau-, Verkehrs-, Planungs- und Umweltausschuss	15.06.2010	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	22.06.2010	Entscheidung

Gegenstand der Vorlage
Zustimmung zu Bauvorhaben;
Errichtung eines Einfamilienhauses, Am Weinberg 7 A

Sachverhalt:

Der Eigentümer des Grundstückes Am Weinberg 7 A hat eine Bauvoranfrage zur Errichtung eines Einfamilienhauses und Errichtung von 6 Einstellplätzen eingereicht. Auf dem Grundstück steht bereits ein älteres Mehrfamilienhaus mit sechs Wohneinheiten. Für den Bereich wird derzeit der Bebauungsplan Nr. 124 „Windmühlenberg“ aufgestellt. Danach stellt sich das Baugebiet als allgemeines Wohngebiet dar. Das geplante Bauvorhaben hält die planungsrechtlichen Vorgaben des Bebauungsplanentwurfes ein.

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen zu der Bauvoranfrage wird erteilt.

Gerdesmeyer
Allgemeiner Vertreter
des Bürgermeisters