

Vorlage

Vorlage Nr.: 66/009/2026

Federführung:	Abt. 66 - Tiefbau und Bauhof	Datum:	28.08.2026
Verfasser:	Bernd Hinrichs	AZ:	6/66-Hin/Br

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Ausschuss für Umwelt, Bau und Stadtentwicklung	15.09.2026	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	22.09.2026	Entscheidung

Gegenstand der Vorlage

Vorstellung Ausbauplanung: Ausbau B-Plan 17 E (Hövemanns Wiesen II)

Sachverhalt:

Der Verkehrsbereich des B-Plans 17E (Hövemanns Wiesen II) soll durch einen Investor erschlossen und ausgebaut werden. Die Stadt Lohne übernimmt nach mängelfreier Fertigstellung aller Anlagen die öffentlichen Straßen, Wege und Grünanlagen.

Die vorgestellte Ausbauplanung ist durch ein Fachbüro erstellt worden und wird, nach Beschluss im VA, Vertragsbestandteil zwischen der Stadt Lohne und dem Investor.

Es ist geplant, analog zu den Baugebieten im Stadtgebiet von Lohne, die Straßen in Betonsteinpflaster (Wepro-Pflaster in grau sowie Rechteckpflaster in rot) in einer Ebene zu befestigen.

Die Wegeverbindungen werden mit einer wassergebundenen Wegedecke versehen. Die Beleuchtung erfolgt über ortsübliche modernen LED-Leuchten auf verzinkten 5 m-Masten.

Haushaltsmittel müssen nicht bereitgestellt werden.

Beschlussvorschlag:

Dem vorgestellten Ausbau wird zugestimmt.

Dr. Voet