



Öffentliche Bekanntmachung

Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Bau und Stadtentwicklung
am Dienstag, den 15.09.2026 um 17:00 Uhr
Ratssaal 128

Tagesordnung:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung
- 2 Genehmigung des Protokolls von der Sitzung am 20.08.2026
- 3 Neubau einer Musikschule auf dem Grundstück Marktstraße 3, 5 + 7; Vorstellung der Entwurfsplanung, Wirtschaftlichkeitsvergleich und weiteres Vorgehen
Vorlage: 65/026/2026
- 4 Fortschreibung des Einzelhandels- und Zentrenkonzepts der Stadt Lohne;
a) Beratung der während der Veröffentlichung und der Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange vorgetragenen Anregungen
b) Beschluss
Vorlage: 61/050/2026
- 5 101. Änderung des Flächennutzungsplans '80 und vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. XIV „Sondergebiet Einzelhandel“ für den Bereich „nördlich der Dinklager Straße“ der Stadt Lohne;
Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 Satz 2 Baugesetzbuch (BauGB)
Vorlage: 61/048/2026
- 6 93. Änderung des Flächennutzungsplans '80 und vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. X „Sondergebiet Freiflächen-Photovoltaik-Anlage südlich zum Eckelbusch“ der Stadt Lohne;
a) Beratung der während der frühzeitigen Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) und der Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB vorgetragenen Anregungen
b) Beratung der während der Veröffentlichung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und der Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB vorgetragenen Anregungen
c) Satzungsbeschluss
Vorlage: 61/047/2026

- 7 95. Änderung des Flächennutzungsplans '80 und vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. XII "Sondergebiet Freiflächen-Photovoltaik-Anlage südlich der Märschendorfer Straße" der Stadt Lohne;
Frühzeitige Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB und Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB
Vorlage: 61/046/2026
- 8 Vorstellung Ausbauplanung: Ausbau B-Plan 17 E (Hövemanns Wiesen II)
Vorlage: 66/009/2026
- 9 Widmung von Straßen
Vorlage: 60/007/2026
- 10 Antrag der CDU-Fraktion gem. § 56 NKomVG zum Kindergarten St. Franziskus in Kroge-Ehrendorf
Vorlage: 65/025/2026
- 11 Antrag der Gruppe SPD - Bündnis90/Die Grünen gem. § 56 NKomVG zur Aufstellung eines Hitzeaktionsplans sowie Überprüfung der Situation der Raumtemperaturen aller Kindertageseinrichtungen und Schulen in kommunaler Trägerschaft
Vorlage: 61/045/2026
- 12 Antrag des Wahlbündnisses BI ProWald Lohne gem. § 56 NKomVG auf Änderung des westlichen Teilbereiches des Bebauungsplanes Nr. 80/I mit Bepflanzung mit Bäumen und Festsetzung einer Parkanlage nach § 9 Abs. 1 Nr. 25 BauGB
Vorlage: 61/049/2026
- 13 Antrag der CDU-Fraktion gem. § 56 NKomVG auf Verbot von E-Scootern im Lohner Stadtpark (Zur Freilichtbühne)
Vorlage: 60/009/2026
- 14 Mitteilungen und Anfragen

Dr. Voet