

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 65/021/2010

Federführung:	Abt. 65 - Hochbau	Datum:	30.09.2010
Verfasser:	Gregor Raabe	AZ:	6/65 Ra/Ru

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Bau-, Verkehrs-, Planungs- und Umweltausschuss	14.10.2010	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	26.10.2010	Entscheidung

Gegenstand der Vorlage

Zustimmung zu Bauvorhaben;

Anbau einer Überdachung EDEKA-Neukauf-Markt, Brägeler Straße 57

Sachverhalt:

Der Eigentümer des EDEKA-Neukauf-Marktes an der Brägeler Straße 57 beantragt den Anbau einer Überdachung (Lager und Eingang) an der südwestlichen Grundstücksseite.

Die Überdachung ist L-förmig und hat eine Größe von ca. 5,3 m x 27,10 m auf der südlichen Giebelseite. Das Vordach wird durch eine Verlängerung des Hauptdaches ausgeführt. Im Lagerbereich des Leergutes werden die Wände ca. 3,80 m hoch verkleidet.

Das Baugrundstück liegt innerhalb eines im Zusammenhang bebauten Ortsteils (§ 34 BauGB), welches sich als ein Mischgebiet gem. § 6 Baunutzungsverordnung darstellt.

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen zu der beantragten Baumaßnahme wird erteilt.

H. G. Niesel