

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 65/070/2011

Federführung: Abt. 65 - Hochbau	Datum: 14.03.2011
Verfasser: Gregor Raabe	AZ: 6/65- Ra/Has

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Bau-, Verkehrs-, Planungs- und Umweltausschuss	24.03.2011	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	29.03.2011	Entscheidung

Gegenstand der Vorlage

Zustimmung zu Bauvorhaben; Erweiterung eines Einfamilienhauses zu einem Zweifamilienhaus auf dem Grundstück Lindenstraße 64 A

Sachverhalt:

Die Eigentümer beantragen die Erweiterung eines Einfamilienwohnhauses zu einem Zweifamilienwohnhaus auf dem Grundstück Lindenstraße 64 A. Das geplante Bauvorhaben liegt innerhalb eines im Zusammenhang bebauten Ortsteiles (§ 34 BauGB), für den die Stadt Lohne beschlossen hat, den neuen Bebauungsplan Nr. 124 „Windmühlenberg“ aufzustellen.

Die Planung entspricht dem Konzept des Bebauungsplanes Nr. 124. Die Erweiterung liegt im Bauteppich des Bebauungsplanes und stellt sich als allgemeines Wohngebiet dar.

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen zur Erweiterung des Einfamilienhauses zu einem Zweifamilienwohnhaus wird erteilt.

H. G. Niesel