

## Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 23/155/2011

Federführung: Abt. 23 - Wirtschaftsförd. u. Grundstücksverw.	Datum: 21.03.2011
Verfasser: Maik Bakenhus	AZ:

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Bau-, Verkehrs-, Planungs- und Umweltausschuss	24.03.2011	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	29.03.2011	Entscheidung

### Gegenstand der Vorlage

### Zustimmung zum Bauvorhaben "Unter den Erlen 7"

#### Sachverhalt:

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am 15.12.2010 beschlossen, das städtische Baugrundstück „Unter den Erlen“ meistbietend für den Mietwohnungsbau zu veräußern. Aufgrund der zwischenzeitlich erfolgten Ausschreibung hat der meistbietende Bewerber seine Planunterlagen eingereicht. Es ist demnach vorgesehen, auf der 1.488 m<sup>2</sup> großen Fläche zwei Wohnhäuser mit insgesamt 10 Wohneinheiten zu errichten. Die Planungen, die nach Prüfung in der Bauverwaltung die Festsetzungen des Bebauungsplanes einhalten, sind als Anlage beigefügt.

Die Entscheidung über die Grundstücksvergabe erfolgt im Verwaltungsausschuss

#### Beschlussvorschlag:

Es ist zu entscheiden, ob dem Vorhaben auf der aufgezeigten Grundlage zugestimmt werden kann.

H. G. Niesel

#### Anlagenverzeichnis:

Planunterlagen