Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: 65/083/2011

Federführung: Abt. 65 - Hochbau	Datum: 16.05.2011
Verfasser: Gregor Raabe	AZ: 6/65- Ra/Has

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Bau-, Verkehrs-, Planungs- und Umweltausschuss	24.05.2011	Vorberatung
Verwaltungsausschuss	01.06.2011	Entscheidung

Gegenstand der Vorlage

Zustimmung zu Bauvorhaben; Anbau und Umbau eines Zweifamilienhauses mit Garage und Geräteraum, Fohlenweg 23

Sachverhalt:

Die Eigentümer beantragen den Anbau und Umbau eines Zweifamilienwohnhauses mit Garage und Geräteraum durch Anbau eines Erkers im Erdgeschoss sowie Aufstockung der Garage durch Anbau eines weiteren Schlafrumes auf dem Grundstück Fohlenweg 23. Das Wohnhaus liegt in einem Bereich, für den die Außenbereichssatzung „Bokern-Ost: Fohlenweg“ zu beachten ist.

Das Bauvorhaben ist gem. § 35 Baugesetzbuch (BauGB) zu beurteilen. Der Grundstücksbereich liegt in der Ortslage Bokern-Ost. Im Flächennutzungsplan ist das Grundstück als Fläche für die Landwirtschaft ausgewiesen.

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen zum Anbau und Umbau eines Zweifamilienwohnhauses mit Garage und Geräteraum wird erteilt.

H. G. Niesel